

# **Burgan Yatırım Menkul Değerler Anonim Őirketi ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak – 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolar ve finansal  
tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

<b>İçindekiler</b>	<b><u>Sayfa</u></b>
Ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu (bilanço)	1
Ara dönem özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	2
Ara dönem konsolide özkaynaklar değişim tablosu	3
Ara dönem özet konsolide nakit akış tablosu	4
Ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	5 - 29

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

### 30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ara dönem özet konsolide finansal durum tablosu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<b>Varlıklar</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	4	54.737.225	94.254.569
Finansal yatırımlar	5	22.514.691	38.006.317
Ticari alacaklar	7	41.382.071	25.360.298
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		41.382.071	25.360.298
Diğer alacaklar	8	405.723	1.284.799
Peşin ödenmiş giderler	9	1.981.074	1.777.161
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	14	715.072	601.802
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>121.735.856</b>	<b>161.284.946</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Finansal yatırımlar	5	4.718.825	4.718.825
Diğer alacaklar	8	632.811	398.459
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		632.811	398.459
Maddi duran varlıklar	10	4.428.951	5.280.638
Maddi olmayan duran varlıklar	11	1.998.865	2.768.784
Ertelenmiş vergi varlığı	19	3.874.409	3.874.261
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>15.653.861</b>	<b>17.040.967</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>137.389.717</b>	<b>178.325.913</b>
<b>Kaynaklar</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar	6	61.023.588	81.879.808
-İlişkili olmayan taraflara kısa vadeli borçlanmalar		61.023.588	81.879.808
Ticari borçlar	7	10.924.620	18.498.130
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		10.924.620	18.498.130
Diğer Borçlar	8	340.122	683.954
-İlişkisi olmayan taraflara diğer borçlar		340.122	683.954
Kısa vadeli karşılıkları		2.734.642	2.724.263
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	12	663.243	941.178
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	13	2.071.399	1.783.085
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	19	-	7.143
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>75.022.972</b>	<b>103.793.298</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Uzun vadeli karşılıkları		469.244	648.742
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	12	469.244	648.742
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>469.244</b>	<b>648.742</b>
<b>Özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	15	48.450.000	48.450.000
Sermaye düzeltme farkları	15	25.355.592	25.355.592
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(199.445)	(199.445)
-Aktüeryal kayıp / kazanç		(199.445)	(199.445)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(305.316)	(69.665)
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları		(305.316)	(69.665)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	15	7.709.576	7.709.576
Çevirim farkları		980.498	1.011.391
Geçmiş yıllar kar/zararları		(8.373.576)	8.680.742
Net dönem kar/zararı		(11.719.828)	(17.054.318)
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>61.897.501</b>	<b>73.883.873</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>137.389.717</b>	<b>178.325.913</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları****30 Eylül 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait  
özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2017	1 Temmuz - 30 Eylül 2017	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz - 30 Eylül 2016
<b>Kar veya zarar kısmı</b>					
Hasılat	16	5.469.511.905	1.267.747.732	8.764.433.737	905.098.549
Hizmet gelirleri	16	11.264.955	3.561.038	-	-
Satışların maliyeti (-)	16	(5.472.028.129)	(1.268.954.010)	(8.764.502.226)	(906.078.394)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / Zarar		(2.516.224)	(1.206.278)	(68.489)	(979.845)
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/Zarar	16	11.264.955	3.561.038	23.951.499	8.266.969
<b>Brüt kar/zarar</b>		<b>8.748.731</b>	<b>2.354.760</b>	<b>23.883.010</b>	<b>7.287.124</b>
Genel yönetim giderleri (-)		(23.276.270)	(6.813.321)	(32.631.896)	(12.330.663)
Pazarlama giderleri(-)		(562.752)	(152.669)	(1.672.201)	(423.222)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		435.395	(6.093)	1.158.107	780.036
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(61.626)	(8.758)	(598.823)	(93.590)
<b>Esas faaliyet karı/zararı</b>		<b>(14.716.522)</b>	<b>(4.626.081)</b>	<b>(9.861.803)</b>	<b>(4.780.315)</b>
Finansman gelirleri	17	7.039.645	2.086.690	5.637.165	1.729.265
Finansman giderleri (-)	18	(3.991.328)	(987.881)	(6.214.658)	(1.108.232)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/zararı</b>		<b>(11.668.205)</b>	<b>(3.527.272)</b>	<b>(10.439.296)</b>	<b>(4.159.282)</b>
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri/geliri		-	-	-	-
Ertelenmiş vergi gideri / geliri	19	(51.623)	33.218	511.544	(5.744)
<b>Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)</b>		<b>(11.719.828)</b>	<b>(3.494.054)</b>	<b>(9.927.752)</b>	<b>(4.165.026)</b>
<b>Durdurulan faaliyetler dönem karı/zararı</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Dönem karı / (zararı)</b>		<b>(11.719.828)</b>	<b>(3.494.054)</b>	<b>(9.927.752)</b>	<b>(4.165.026)</b>
Diğer kapsamlı gelirler		(266.544)	240.368	-	-
Yabancı para çevirim farkları		(30.893)	114.461	119.839	231.246
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Hesaplanan Aktüeryal ve diğer Kayıplar		-	-	-	-
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir / (gideri)		-	-	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Satılmaya Hazır Finansal Varlıklarının Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları)		(294.564)	157.384	-	-
Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Yeniden Değerleme ve/veya Sınıflandırma Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi		58.913	(31.477)	-	-
<b>Vergi sonrası diğer kapsamlı gelir/ (gider)</b>		<b>(11.986.372)</b>	<b>(3.253.686)</b>	<b>(9.807.913)</b>	<b>(3.933.780)</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>		<b>(11.986.372)</b>	<b>(3.253.686)</b>	<b>(9.807.913)</b>	<b>(3.933.780)</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

30 Eylül 2017 ve 30 Eylül 2016 tarihinde sona eren dönemlere ait  
özet konsolide özkaynaklar değişim tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

Notlar	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç kayıpları	Aktüeryal kazanç/kayıp	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Yabancı para çevirim düzeltmesi	Geçmiş yıllar kar/zararları	Net dönem kar/zararı	Özkaynaklar
<b>1 Ocak 2016</b>	48.450.000	25.355.592	7.198	(151.790)	7.709.576	-	20.364.647	(11.683.905)	90.051.318
Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	(9.927.752)	(9.927.752)
Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	-	-	(9.927.752)	(9.927.752)
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararlarına) Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	119.839	(11.683.905)	11.683.905	119.839
<b>30 Eylül 2016</b>	48.450.000	25.355.592	7.198	(151.790)	7.709.576	119.839	8.680.742	(9.927.752)	80.243.405
<b>1 Ocak 2017</b>	<b>48.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	<b>(69.665)</b>	<b>(199.445)</b>	<b>7.709.576</b>	<b>1.011.391</b>	<b>8.680.742</b>	<b>(17.054.318)</b>	<b>73.883.873</b>
Dönem Karı/Zararı	-	-	-	-	-	-	-	(11.719.828)	(11.719.828)
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları	-	-	(235.651)	-	-	-	-	-	(235.651)
Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>(11.719.828)</b>	<b>(11.955.479)</b>
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararlarına) Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	(30.893)	(17.054.318)	17.054.318	(30.893)
<b>30 Eylül 2017</b>	<b>15 48.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	<b>(305.316)</b>	<b>(199.445)</b>	<b>7.709.576</b>	<b>980.498</b>	<b>(8.373.576)</b>	<b>(11.719.828)</b>	<b>61.897.501</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları****30 Eylül 2017 ve 2016 tarihinde sona eren dönemlere ait  
özet konsolide nakit akış tabloları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

	Not	(Bağımsız incelemeden geçmiş) 1 Ocak – 30 Eylül 2017	(Bağımsız incelemeden geçmiş) 1 Ocak – 30 Eylül 2016
<b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>(17.149.956)</b>	<b>(55.887.895)</b>
<b>Dönem karı /zararı</b>		<b>(11.719.828)</b>	<b>(9.939.055)</b>
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		(11.719.828)	(9.939.055)
<b>Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>(1.620.634)</b>	<b>1.405.827</b>
Amortisman ve iffa gideri ile ilgili düzeltmeler	10,11	1.633.688	1.620.258
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		296.400	3.893.847
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar (iptali) ile ilgili düzeltmeler	13	-	3.146.047
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (iptali) ile ilgili düzeltmeler		296.400	747.800
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		(4.088.942)	182.422
Faiz Gelirleri ile ilgili Düzeltmeler	4,17	(6.790.918)	(4.595.330)
Faiz Giderleri ile ilgili Düzeltmeler	18	2.701.976	4.777.752
Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler		766.695	(94.456)
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/kazançlar ile ilgili düzeltmeler		(226.225)	34.966
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile ilgili Düzeltmeler		(226.225)	27.158
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile ilgili Düzeltmeler		-	7.808
Türev Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile ilgili Düzeltmeler		-	(3.932.161)
Kar (Zarar) Mutabakatı ile ilgili Diğer Düzeltmeler		(2.250)	(299.049)
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>(4.310.294)</b>	<b>(47.051.188)</b>
Finansal yatırımlardaki azalış / artış		15.255.975	(22.998.299)
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(16.021.773)	12.904.827
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		-	22.025
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		(16.021.773)	12.882.802
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		644.724	(8.635.077)
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki azalış (artış)		644.724	(8.635.077)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(203.913)	867.602
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(5.671.454)	(25.524.290)
İlişkili taraflara ticari borçlardaki azalış (artış)		-	119.839
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki azalış (artış)		(5.671.454)	(25.644.129)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(343.832)	924.199
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile ilgili Düzeltmeler		2.029.979	(4.590.150)
Faaliyetlerle ilgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(371.790)	(128.550)
Faaliyetlerle ilgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		2.401.769	(4.461.600)
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>(17.650.756)</b>	<b>(55.584.416)</b>
Alınan temettüleri	17	2.250	299.052
Ödenen faiz	18	(2.701.976)	(4.777.752)
Alınan faiz	17	6.820.922	4.595.135
Ödenen vergiler	14	(715.072)	(419.914)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler		(2.905.324)	-
<b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>214.143</b>	<b>1.434.277</b>
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)		226.225	(2.758.479)
Maddi Olmayan Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri (Çıkışları)		(12.082)	260.595
Türev Araçlardan Nakit Girişleri		-	3.932.161
<b>C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>(20.856.220)</b>	<b>36.660.630</b>
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri (çıkışları)		(20.856.220)	36.660.630
<b>Yabancı para çevirim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış (A+B+C)</b>		<b>(37.792.033)</b>	<b>(17.792.988)</b>
<b>D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi</b>		<b>206.749</b>	<b>-</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış (A+B+C+D)</b>		<b>(37.585.284)</b>	<b>(17.792.988)</b>
<b>E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>		<b>76.571.001</b>	<b>27.824.091</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)</b>	<b>4</b>	<b>38.985.717</b>	<b>10.031.103</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **1. Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu**

Burgan Menkul Değerler A.Ş. ("Grup"), bir önceki adıyla EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş., (eski adıyla HC İstanbul Menkul Değerler A.Ş.), 19 Kasım 1990 tarihinde Kapital Menkul Değerler A.Ş. ismi altında kurulmuştur. HC İstanbul Menkul Değerler A.Ş.'nin ana ortağı EFG İstanbul Holding A.Ş.'nin hissedarlarının değişmesinden dolayı, ticaret ünvanı EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş. şeklinde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, 11 Mayıs 2005 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış ve 23 Mayıs 2005 tarihli, 6308 sayılı Ticaret Gazetesi ile ilan edilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Eylül 2007 tarih ve 24535 sayılı izin yazısını takiben Grup'un hisselerinin Eurobank Tekfen A.Ş.'ye devri tamamlanmış olup, Grup'un hakim ortağı Eurobank Tekfen A.Ş.'dir. Sermaye Piyasası Kurumu ("SPK")'nın 24 Aralık 2010 tarihli ve B.02.1.SP.K.0.16-1360 sayılı izin yazısı ve 5 Ocak 2011 tarih ve 63 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Grup'un "EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş." olan ticaret ünvanı "EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmiş ve "EFG İstanbul Equities" işletme adının kullanılmasına karar verilmiştir.

Eurobank Ergasias S.A.'nin Türkiye operasyonlarının Burgan Bank S.A.K.'e satılması konusunda yapılan anlaşma çerçevesinde, Banka'nın Eurobank EFG Holding (Luxemburg) S.A.'ya ait %70 oranındaki hisse senetleri ile Tekfen Holding A.Ş. elinde bulunan %29,26 oranındaki pay senetleri Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 7 Aralık 2012 tarihli iznine istinaden Burgan Bank S.A.K. tarafından satın alınmış ve Bankanın %99,26'lık hissesi 21 Aralık 2012 tarihinde Burgan Bank S.A.K.'e devredilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurumu'nun 19 Aralık 2012 tarihli ve 12001 sayılı izin yazısı ve 3 Ocak 2013 tarih ve 0039 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Grup'un "EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş." olan ticaret ünvanı "Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Grup'un ana faaliyet konusu 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine göre menkul kıymet borsalarına üye olarak pay senedi, tahvil gibi sermaye piyasası araçları olan menkul kıymetlerin, menkul kıymetler dışında kalan diğer kıymetli evrakın ve mali değerleri temsil eden ve ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgelerin aracılık amacıyla menkul kıymet piyasalarında başkaları nam ve hesabına veya başkası hesabına kendi namına veya kendi nam ve hesabına sürekli alım ve satımını yapmak ve sermaye piyasası araçlarının halka arz yoluyla alım ve satımına aracılık ile sermaye piyasası araçlarından oluşturulan portföylerin müşteriler hesabına vekil sıfatıyla yönetilmesi olarak belirlenmiştir. Grup'un merkezi, Eski Büyükdere Cad. Güney Plaza. No:13 Kat: 9 Maslak/İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş., 15 Ocak 2016 tarihi itibarıyla Geniş Yetkili Aracı Kurum belgesine sahip olmuş ve 3 Ekim 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden yetki kapsamında izin verilmiş olan "Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri" yetkisinin iptali için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuş, ve Ekim 2016 tarihi itibarıyla Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerini durdurmuştur.

Grup, 23 Kasım 2011 tarihi itibarıyla eski adıyla EFG İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. ("EFG Portföy")'nin 1.000.000 TL nominal değerdeki paylarının %99,99'unu teşkil eden 999.999,98 TL nominal değerdeki yeni kurulan şirkete iştirak ederek hakim ortak konumuna gelmiştir. 31 Ocak 2013 tarih ve 8248 sayılı resmi gazetede yayınlandığı üzere EFG İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. ünvanını Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. olarak değiştirmiştir. 16 Ocak 2013 tarih ve 2013/8 nolu Yönetim Kurulu Kararı uyarınca Eurobank Tekfen A.Ş.'ye ve EFG Finansal Kiralama A.Ş.'ye ait olan 1'er hisse karşılığı 0,01 TL nominal değerli hisseleri ana ortaklık tarafından satın alınmıştır. Böylelikle Burgan Portföy Yönetimi A.Ş.'ye 1.000.000 TL tutarında 100.000.000 hisse ile tek hissedar olunmuştur. 16 Nisan 2013 tarih ve 2013/44 sayılı yönetim kurulu kararı uyarınca Burgan Portföy Yönetimi A.Ş.'nin sermayesinin 4.000.000 TL arttırılarak 5.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. İlgili ödeme aynı tarihte gerçekleştirilmiştir.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Yönetim Kurulunun 17 Ekim 2014 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden, Şirketin sermayesinin 8.450.000 TL'den 48.450.000 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir. Sermaye artışının tamamı nakdi olarak gerçekleştirilmiştir.

### 1. Grup'un organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

Eski adıyla EFG Portföy'ün kuruluşu; 23 Kasım 2011 tarihinde tescil edilmiş ve 29 Kasım 2011 tarihli 7950 sayılı ticaret sicil gazetesini ile ilan edilmiştir. Yeni adıyla Burgan Portföy Yönetimi A.Ş., portföy yönetimi hizmeti alanında ve Eski Büyükdere Cad. Güney Plaza no: 13 kat: 9 34485 Maslak/İstanbul, Türkiye adresinde faaliyet göstermektedir. Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin bağlı ortaklığı Burgan Portföy Yönetim A.Ş. Yönetim Kurulunun 04 Ağustos 2014 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden, Şirketin sermayesinin 5.000.000 TL'den 8.000.000 TL'ye çıkartılmasına, ve 10 Ekim 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden, Şirketin sermayesinin 8.000.000 TL'den 8.500.000 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan ve %100'üne sahip olduğu Burgan Wealth Limited Dubai faaliyetlerine Haziran 2016'da başlamış olup 30 Eylül 2017 tarihli finansal tablolarda tam konsolidasyon yöntemi ile Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. finansal tablolarında yer almaktadır.

Konsolide finansal tablolar açısından, Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklıkları olan, Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. ve Burgan Wealth Limited Dubai birlikte "Grup" olarak tanımlanmıştır. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla, Grup'ta 31 (31 Aralık 2016: 102) kişi çalışmaktadır.

#### Finansal tabloların onaylanması:

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait hazırlanan konsolide finansal tablolar, Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından 3 Kasım 2017 tarihinde onaylanmıştır. Mevzuat çerçevesinde Şirketin yetkili kurullarının ve düzenleyici kurumların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

#### **Bağlı Ortaklıklar**

30 Eylül 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla Grup'un bağlı ortaklığının detayları aşağıdaki gibidir:

Şirket adı	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016	Faaliyet konusu
	Sermayedeki pay oranı	Sermayedeki pay oranı	
Burgan Portföy Yönetimi A.Ş.	%100,00	%100,00	Portföy yönetimi
Burgan Wealth Limited Dubai	%100,00	%100,00	Portföy yönetimi

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını kapsar.

Şirket'in ana hissedarı olduğu ve üzerinde kontrol hakkı bulunan bağlı ortaklıkları Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. ("Burgan Portföy" veya "bağlı ortaklık") ve Burgan Wealth Limited Dubai, tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuştur.

Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur.

Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün olduğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Bağlı ortaklıkların bilançoları ve kapsamlı gelir tabloları tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuş ve Grup'un sahip olduğu bağlı ortaklıkların taşınan değerleri ilgili hissedarın sermayesi ile netleştirilmiştir.



## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

Gerekli olduğunda, bağlı ortaklık için uygulanan muhasebe politikaları Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın korunması için değiştirilmiştir. Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup içi işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelir elimine edilmiştir. Konsolidasyon esnasında ortaya çıkan herhangi bir şerefiye bulunmamaktadır.

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar**

##### **2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları**

İlişikteki ara dönem finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Grup, 30 Eylül 2017 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin finansal tablolarını Türkiye Muhasebe Standardı No.34 "Ara Dönem Finansal Raporlama"ya uygun olarak hazırlamıştır.

Ara dönem finansal tablolar Grup'un yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına göre Grup'un durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar yıllık konsolide finansal tablolarda gerekli olan tüm dipnotları içermemektedir ve Grup'un 31 Aralık 2016 tarihli finansal tabloları ile birlikte dikkate alınmalıdır.

Mali tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla sona eren ara dönem özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.

##### **2.1.2 Netleştirme/mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

##### **2.1.4 İşletmenin sürekliliği**

Grup, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır. Burgan Yatırım'ın bağlı ortaklığı olan Burgan Portföy Yönetimi A.Ş.'nin 30 Eylül 2017 sonuçlarına göre sermaye ile kanuni yedek akçeler toplamının üçte ikisi cari ve geçmiş yıllar zararları sebebiyle karşılıksız kalmıştır. Şirket yönetimi, 14 Mayıs 2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile öncelikle kurucusu ve yöneticisi olduğu fonların tasfiyesine ve buna takiben Şirket'in hızlı birleşme yoluyla ana ortağı Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile birleşmesine karar vermiş olup, 17 Mayıs 2016 tarihinde bu kararını yazılı olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirmiştir. Şirket birleşmesine ilişkin süreç 6 Ekim 2017 tarihinde tamamlanarak tescil edilmiş olup, 12 Ekim 2017 tarihinde Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **2.2. Muhasebe politikalarında değişiklikler ve hatalar**

Yeni bir TMS/IFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/IFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

#### **2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

#### ***Finansal tabloların hazırlanış şekli***

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname'nin ("KHK") 9 uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen 2/6/2016 tarihli ve 30 sayılı Kurul kararıyla onaylanan 2016 TMS Taksonomisi'ne uygun olarak hazırlanmıştır.

#### **2.4 Muhasebe Politikalarında ve Açıklamalarda Değişiklikler**

##### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait özet konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş IFRS standardı veya TFRYK yorumu bulunmamaktadır.

##### **i) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Ara dönem özet konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

##### **TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayımlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatla uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2017’de TFRS 9 Finansal Araçlar’ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir ‘beklenen kredi kaybı’ modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran “kendi kredi riski” denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece “gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan” olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **ii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### **UFRS 10 ve UMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015’te TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

#### **Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

##### *TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü*

Karar Gerekçeleri’nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 “Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat” standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

#### **UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. Grup bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

#### **UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Grup'un bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur.

#### **UFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

UMSK Haziran 2016'da, UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili UFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);**

UMSK Eylül 2016'da, UFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayımlamıştır. UFRS 4'de yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtük yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

UMSK, UMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayımlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **UFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayımlamıştır:

- UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar": Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekemediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

- UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını UFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

### **UFRYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler**

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "UMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedini;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini

ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu yorumu erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. İşletme, ilk uygulamada, bu yorumu UMS 8'e uygun olarak geriye dönük, ya da ilk uygulama tarihinde birikmiş etkiyi geçmiş yıl kar zararının (veya uygunsa, özkaynak kaleminin diğer bir unsurunun) açılış bakiyesine bir düzeltme olarak kaydetmek suretiyle geriye dönük olarak uygulayabilir.

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### **UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### 2.5 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Konsolide finansal tablolar üzerinde önemli etkisi olabilecek ve gelecek yıl içinde varlık ve yükümlülüklerin taşınan değerlerinde önemli değişikliğe sebep olabilecek önemli değerlendirme, tahmin ve varsayımlar aşağıdaki gibidir:

#### ***Ertelenmiş vergi varlığının tanınması***

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklar ve taşınan vergi zararlarından oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Burgan Yatırım, 30 Eylül 2017 itibarıyla 18.270.005 TL tutarındaki taşınan zararını yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı, projeksiyonu ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanarak gelecekte kar elde etmek suretiyle ertelenmiş vergiye tabi tutmuştur, 2017 yılının ikinci yarısında iş planı ve tahminler gelişmeler çerçevesinde tekrar değerlendirilecek olup, gerektiği takdirde düzenlemeler yapılacaktır.

### 3. Bölümlere göre raporlama

Grup'un ana faaliyet konusu aracılık hizmetleri sunmak ve hizmet sunduğu bölgeye Türkiye'ye ek olarak Dubai de eklenmiştir, fakat 30 Eylül 2017 itibarıyla henüz yeni kurulmuş olduğundan bölümlere göre ayrı raporlama yapılmamıştır.

### 4. Nakit ve nakit benzerleri

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
Kasa	45	4.575
Vadesiz mevduatlar (*)	16.206.976	4.390.740
	<b>16.207.021</b>	<b>4.395.315</b>
Vadeli mevduatlar (**)	31.550.204	72.749.656
Borsa Para Piyasasından alacaklar(***)	6.980.000	16.690.000
Ters repo işlemlerinden alacaklar	-	419.598
	<b>54.737.225</b>	<b>94.254.569</b>

(\*) Vadesiz mevduatların 8.507.531 TL (31 Aralık 2016: 699.587 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır. Bloke mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2016: Yoktur).

(\*\*) 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla TL vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama faizi %14,30'tır (31 Aralık 2016: %10,89).

(\*\*\*) Borsa Para Piyasaları'ndan alacakların 6.980.000 TL (31 Aralık 2016: 16.690.000 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 4. Nakit ve nakit benzerleri (devamı)

Grup'un 30 Eylül 2017 ve 30 Eylül 2016 tarihleri itibarıyla nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler hazır değerler ile menkul kıymetlerin toplamından faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir:

	30 Eylül 2017	30 Eylül 2016
Nakit ve nakit benzerleri	54.737.225	13.555.738
Müşteri varlıkları	(15.487.531)	(3.524.441)
Faiz tahakkukları	(263.978)	(194)
	<b>38.985.716</b>	<b>10.031.103</b>

### 5. Finansal yatırımlar

#### Kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<i>Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>		
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	19.185.202	34.891.044
Özel kesim tahvil, senet ve bonoları	3.329.489	3.115.273
Kira Sertifikaları	-	-
	<b>22.514.691</b>	<b>38.006.317</b>

#### Uzun vadeli finansal yatırımlar

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
Middle East Payment Services Co. (Ürdün)	4.543.634	4.543.634
Borsa İstanbul A.Ş.	159.711	159.711
Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	14.480	14.480
Burgan Faktoring A.Ş.	1.000	1.000
	<b>4.718.825</b>	<b>4.718.825</b>

### 6. Kısa vadeli borçlanmalar

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
Repo borçları	20.078.589	32.447.814
Takasbank borsa para piyasasından borçlar	40.944.999	49.414.129
Diğer yükümlülükler	-	17.865
	<b>61.023.588</b>	<b>81.879.808</b>



**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**7. Ticari alacak ve borçlar**

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Kredili müşterilerden alacaklar	41.382.071	25.233.415
Şüpheli ticari alacaklar	2.473.410	2.473.410
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(2.473.410)	(2.473.410)
Diğer	-	126.883
	<b>41.382.071</b>	<b>25.360.298</b>
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Müşterilere borçlar (*)	8.507.531	699.587
Borsa para piyasası işlemlerine borçlar	-	16.689.967
Kısa vadeli diğer ticari borçlar	2.417.089	1.108.576
	<b>10.924.620</b>	<b>18.498.130</b>

(\*) Grup'un kendi hesaplarında tutulmasına rağmen müşterilere ait olan 8.507.531 TL (31 Aralık 2016: 699.587 TL) tutarında banka mevduatı bulunmaktadır.

**8. Diğer alacak ve borçlar**

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>		
Ödünç alınan menkul kıymet teminatları ve pay senedi alacakları	370.000	490.225
VİOP'tan alacaklar	30.455	473.592
Gelir tahakkukları	-	311.497
Verilen depozito ve teminatlar	5.170	9.485
Personele verilen avanslar	98	-
	<b>405.723</b>	<b>1.284.799</b>
<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	632.811	398.459
	<b>632.811</b>	<b>398.459</b>
<b>Cari dönem vergisiyle ilgili borçlar</b>		
Ödenecek vergi harç ve borçlar	340.122	683.954
	<b>340.122</b>	<b>683.954</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 9. Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
Peşin ödenmiş giderler(*)	1.981.074	1.777.161
	<b>1.981.074</b>	<b>1.777.161</b>

(\*) Peşin Ödenmiş giderler yıllık abonelik ve üyelik, kira, bakım ve özel sağlık giderlerinden oluşmaktadır.

### 10. Maddi Duran Varlıklar

30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde Grup, 350.826 TL'lik (31 Aralık 2016 2.982.548 TL) maddi duran varlık alımı gerçekleştirmiştir. 30 Eylül 2017 ile 31 Aralık 2016 tarihleri arasında, dönem içi amortisman gideri maddi duran varlıklar için 1.120.262 TL (31 Aralık 2016 – 1.442.507 TL) olarak gerçekleşmiştir. Grup 30 Eylül 2017 ile 31 Aralık 2016 tarihleri arasında, maliyet değeri 301.227 TL ve birikmiş amortismanı 75.003 TL'lik maddi duran varlık çıkışı gerçekleştirmiştir. 30 Eylül 2017 tarihleri itibarıyla, Grup'in maddi duran varlıkları üzerinde rehin bulunmamaktadır. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların net defter değeri 4.428.951 TL (31 Aralık 2016 – 5.280.638 TL) olarak gerçekleşmiştir.

### 11. Maddi olmayan duran varlıklar

30 Eylül 2017 tarihinde sona eren dokuz aylık dönemde Grup, 196.869 TL'lik maddi olmayan duran varlık alımı gerçekleştirmiştir (31 Aralık 2016 – 88.721 TL). 30 Eylül 2017 ile 31 Aralık 2016 tarihleri arasında, dönem içi amortisman gideri maddi olmayan duran varlıklar için ise 782.001 TL (31 Aralık 2016 – 967.794 TL) olarak gerçekleşmiştir. Grup 30 Eylül 2017 ile 31 Aralık 2016 tarihleri arasında, maddi olmayan duran varlık çıkışı gerçekleştirilmemiştir. 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla, maddi olmayan duran varlıkların net defter değeri 1.998.865 TL (31 Aralık 2016 – 2.768.784 TL) olarak gerçekleşmiştir.

### 12. Kısa ve uzun vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<b>Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
Personel prim karşılığı	401.000	362.076
Kullanılmamış izinler karşılığı	211.817	534.291
Kıdem tazminatı karşılığı (*)	50.426	44.811
	<b>663.243</b>	<b>941.178</b>
<b>Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	469.244	648.742
	<b>469.244</b>	<b>648.742</b>

(\*) Burgan Portföy Yönetimi A.Ş.'nin hızlı birleşme yoluyla ana ortağı Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile birleşme kararı nedeniyle, kıdem tazminatı yükümlülüğü kısa vadeli karşılıklara sınıflanmıştır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 12. Kısa ve uzun vadeli karşılıklar (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla 4.732 TL (31 Aralık 2016: 4.297 TL) ile sınırlandırılmıştır

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

### 13. Diğer kısa vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<b>Diğer kısa vadeli karşılıklar</b>		
Dava karşılığı	1.988.400	1.692.000
Gider tahakkukları	82.999	91.085
	<b>2.071.399</b>	<b>1.783.085</b>

### 14. Diğer varlık ve yükümlülükler

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<b>Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar</b>		
Peşin ödenen vergiler ve stopajlar	715.072	601.802
	<b>715.072</b>	<b>601.802</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 15. Sermaye, yedekler ve diğer özkaynak kalemleri

#### Sermaye

Grup'un ödenmiş sermayesi 48.450.000 TL (31 Aralık 2016: 48.450.000TL) olup her biri 1 Kuruş nominal değerli 4.845.000.000 (31 Aralık 2016: 4.845.000.000) adet hisseye bölünmüştür.

Grup'un 30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Eylül 2017		31 Aralık 2016	
	TL	Pay %	TL	Pay %
<b>Burgan Bank A.Ş.</b>	48.450.000	100	48.450.000	100
	<b>48.450.000</b>		<b>48.450.000</b>	
<b>Sermaye düzeltme farkları</b>	<b>25.355.592</b>		<b>25.355.592</b>	
<b>Toplam</b>	<b>73.805.592</b>		<b>73.805.592</b>	

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yukarıda bahsi geçen tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. Grup'un 30 Eylül 2017 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 7.709.576 TL (31 Aralık 2016: 7.709.576 TL)'dir.

Grup kâr dağıtımını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinde yürürlüğe giren II – 19.1 nolu Kâr Payı Tebliği'ne göre yapar.

SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıklar için kâr payı dağıtım oranı, bağışlar eklenmiş net dağıtılabılır dönem kârının yüzde yirmisinden az olamaz. Yine aynı tebliğe göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıkların kâr payını tam ve nakden dağıtmaları zorunludur ve halka açık şirketlere tanınan taksitle kâr dağıtımı uygulamasından yararlanamazlar.

#### Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
Birinci tertip yasal yedekler	3.508.176	3.508.176
İkinci tertip yasal yedekler	4.201.400	4.201.400
<b>Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler</b>	<b>7.709.576</b>	<b>7.709.576</b>

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**16. Hasılat ve satışların maliyeti****a) Satışlar ve satışların maliyeti**

30 Eylül 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemine ait satış gelirleri ve maliyetleri aşağıdaki gibidir:

	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2017</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2017</b>	<b>1 Ocak – 30 Eylül 2016</b>	<b>1 Temmuz- 30 Eylül 2016</b>
<b>Satışlar</b>				
Hazine bonusu/devlet tahvili satışları	4.753.818.581	1.121.479.490	5.155.644.573	436.388.799
Özel sektör tahvil	712.046.950	146.268.253	1.498.658.704	467.104.199
Pay senedi satışları	-	-	2.096.221.693	-
Eurobond satışları	3.646.385	-	12.314.924	1.812.742
Yatırım fonu	-	-	1.028.500	-
Vadeli işlemler değerlendirme karı/(zararı)	(11)	(11)	490.202	(209.201)
Kaldıraçlı işlemlerden karlar	-	-	75.141	2.010
	<b>5.469.511.905</b>	<b>1.267.747.732</b>	<b>8.764.433.737</b>	<b>905.098.549</b>
<b>Satışların Maliyeti</b>				
Hazine bonusu/devlet tahvili satışları	4.756.057.772	1.122.614.519	5.154.699.326	437.183.944
Özel sektör tahvil	712.328.723	146.339.491	1.498.906.254	467.066.065
Pay senedi satışları	-	-	2.097.127.080	-
Eurobond satışları	3.641.634	-	12.291.275	1.808.469
Yatırım fonu	-	-	1.014.250	-
Kaldıraçlı işlemlerden karlar	-	-	464.041	19.916
<b>Toplam</b>	<b>5.472.028.129</b>	<b>1.268.954.010</b>	<b>8.764.502.226</b>	<b>906.078.394</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 16. Hasılat ve satışların maliyeti (devamı)

#### b) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/Zarar

30 Eylül 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2017	1 Temmuz- 30 Eylül 2017	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz- 30 Eylül 2016
<b>Hizmet gelirleri</b>				
Yatırım danışmanlığı gelirleri	5.385.289	1.495.106	3.097.124	2.993.689
Kredi faiz gelirleri	3.489.532	1.399.556	6.978.872	2.108.858
Aracılık komisyonları (*)	1.917.182	498.780	13.273.317	3.070.978
Borsa Para Piyasası komisyon gelirleri	54.669	(188.530)	128.898	43.106
Ödünç menkul kıymet aracılık geliri	27.988	3.892	367.462	125.108
Fon aracılık komisyonu	19.663	-	169.382	169.382
Saklama komisyonları	1.203	361	8.241	1.114
Portföy yönetim ücreti gelirleri	-	-	-	(112.172)
Müşteri komisyon iadeleri (-)	(17.979)	(17.187)	(112.217)	(145.233)
Diğer	387.408	351.873	40.420	12.139
<b>Toplam</b>	<b>11.264.955</b>	<b>3.561.038</b>	<b>23.951.499</b>	<b>8.266.969</b>

(\*) Pay senedi, KAS ve VIOP işlemleri aracılık komisyonlarını içermektedir.

### 17. Finansman gelirleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2017	1 Temmuz- 30 Eylül 2017	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz- 30 Eylül 2016
Banka mevduatları faiz geliri	3.528.471	1.001.286	1.794.242	282.653
Devlet tahvili faiz geliri	2.917.691	888.943	1.504.409	858.983
Menkul kıymet faiz gelirleri	331.068	121.400	724.199	221.185
Kambiyo gelirleri	209.907	59.230	631.347	222.241
VIOP nema faiz gelirleri	25.393	8.563	179.623	48.816
Menkul kıymet reeskont gelirleri	6.566	-	111.436	-
Temerrüt faiz gelirleri	12.567	6.605	382.480	92.605
BPP faiz gelirleri	5.732	663	10.377	2.782
Temettü gelirleri	2.250	-	299.052	-
	<b>7.039.645</b>	<b>2.086.690</b>	<b>5.637.165</b>	<b>1.729.265</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 18. Finansman giderleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2017	1 Temmuz- 30 Eylül 2017	1 Ocak - 30 Eylül 2016	1 Temmuz- 30 Eylül 2016
Borsa Para Piyasasına faiz ve komisyon giderleri	2.638.580	815.310	4.383.936	1.059.926
Menkul kıymet reeskont giderleri	758.078	-	-	(138.679)
Teminat mektubu komisyon giderleri	302.810	78.629	387.357	162.360
Kambiyo giderleri	201.432	58.152	34.316	(190.218)
Diğer ödenen faiz ve komisyonlar	43.156	14.433	80.762	34.718
Ödünç menkul kıymet komisyon giderleri	27.032	5.000	245.683	60.337
Alınan kredilere verilen faizler	20.240	16.357	298.925	9.785
Pay Senedi reeskont giderleri	-	-	673.676	-
Yatırım fonları reeskont giderleri	-	-	110.003	110.003
	<b>3.991.328</b>	<b>987.881</b>	<b>6.214.658</b>	<b>1.108.232</b>

### 19. Gelir vergileri (ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dâhil)

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
Peşin ödenen vergiler (Dipnot 14)	715.072	601.802
<b>Vergi varlığı, net</b>	<b>715.072</b>	<b>601.802</b>
	<b>30 Eylül 2017</b>	<b>30 Eylül 2016</b>
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(51.623)	511.544
	<b>(51.623)</b>	<b>511.544</b>

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere, 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2017 yılı için %20 (2016 yılı için %20)'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **19. Gelir vergileri (ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dâhil) (devamı)**

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların %75'i, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özkaynaklarda tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Grup ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Tebliğ ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %20 (31 Aralık 2016: %20)'dir.

30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:



**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**19. Gelir vergileri (ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dâhil) (devamı)**

	30 Eylül 2017		31 Aralık 2016	
	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi varlıkları/ Yükümlülükleri
Vergiden indirilebilir zararlar	17.801.335	3.560.268	18.078.648	3.615.730
Dava Karşılığı	1.988.400	397.680	1.692.000	338.400
Personel prim karşılığı	401.000	80.200	362.076	72.415
Kıdem tazminatı karşılığı	353.630	70.726	693.553	138.711
Kullanılmayan izin karşılığı	211.816	42.363	534.291	106.858
Menkul kıymet değerlendirme farkı	(303.465)	(60.693)	58.865	11.773
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>		<b>4.090.544</b>		<b>4.283.887</b>
Maddi ve maddi olmayan varlıklar vergi matrahı ile kayıtlı değer farkı	(1.449.721)	(289.944)	(2.092.301)	(418.460)
Gelir tahakkukları	369.047	73.809	8.455	1.691
Menkul kıymet değerlendirme farkı	-	-	-	-
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>		<b>(216.135)</b>		<b>(416.769)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, net</b>		<b>3.874.409</b>		<b>3.867.118</b>

Burgan Yatırım'ın vergiden indirilebilir zararları ve son indirim tarihleri aşağıdaki gibidir:

	Son İndirim Tarihi	İndirilebilir Zararları
2012	31.12.2017	5.572.510
2013	31.12.2018	8.879.494
2014	31.12.2019	-
2015	31.12.2020	6.400.638
2016	31.12.2021	11.323.241
2017	31.12.2022	6.329.913
		<b>38.505.796</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 20. İlişkili taraf açıklamaları

a) 30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerle bakiyeler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2017	31 Aralık 2016
<b>İlişkili kuruluşlardaki mevduatlar</b>		
Burgan Bank A.Ş.	40.452.041	3.825.733
	<b>40.452.041</b>	<b>3.825.733</b>

### İlişkili taraflara borçlar

Burgan Bank A.Ş.	221.200	-
Personele borçlar	70.059	143.129
	<b>291.059</b>	<b>143.129</b>

b) 30 Eylül 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerden alınan faiz ve hizmet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2017	1 Ocak - 30 Eylül 2016
<b>İlişkili taraflardan faiz gelirleri</b>		
Burgan Bank A.Ş.	1.668.963	1.494.661
	<b>1.668.963</b>	<b>1.494.661</b>

### İlişkili taraflardan hizmet gelirleri

Burgan Bank K.P.S.C	5.121.141	-
Burgan Bank A.Ş.	-	112.808
Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. Yatırım Fonları	21.525	9.016
	<b>5.142.666</b>	<b>121.824</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 20. İlişkili taraf açıklamaları (devamı)

c) 30 Eylül 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilgili şirketlere ödenen hizmet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2017	1 Ocak - 30 Eylül 2016
<b>İlişkili taraflardan faiz giderleri</b>		
Burgan Bank A.Ş.	23.341	229.523
Burgan Finansal Kiralama A.Ş.	-	3.740
	<b>23.341</b>	<b>233.263</b>
<b>İlişkili taraflardan hizmet giderleri</b>		
Burgan Bank A.Ş.	221.200	37.800
	<b>221.200</b>	<b>37.800</b>

d) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 2.494.032 TL'dir (30 Eylül 2016: 3.593.908 TL).

### 21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Grup faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

#### i. Kredi riski açıklamaları

Grup'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetiminde geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### ii. Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememeye ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

#### iii. Piyasa riski açıklamaları

##### Döviz Pozisyonu Riski

30 Eylül 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıklar ve borçların orijinal bakiyeleri ve toplam TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2017				31 Aralık 2016			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
Ticari alacaklar	-	-	-	-	8.798	2.500	-	-
Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Nakit ve nakit benzeri	257.138	72.026	309	-	372.062	105.561	154	-
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>257.138</b>	<b>72.026</b>	<b>309</b>	<b>-</b>	<b>380.860</b>	<b>108.061</b>	<b>154</b>	<b>-</b>
Ticari borçlar	256.510	72.214	-	-	1.298	-	350	-
Finansal Kiralama Borçları	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>256.510</b>	<b>72.214</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.298</b>	<b>-</b>	<b>350</b>	<b>-</b>
<b>Net yabancı para varlıklar</b>	<b>628</b>	<b>(188)</b>	<b>309</b>	<b>-</b>	<b>379.562</b>	<b>108.061</b>	<b>(196)</b>	<b>-</b>

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
	Kar / Zarar		Özkaynak	
30 Eylül 2017	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
<b>ABD Dolar kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
ABD Doları net varlık/yükümlülük etkisi	66	(66)	-	-
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
Avro net varlık varlık/yükümlülük etkisi	(115)	115	-	-
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:</b>				
Diğer döviz varlıkları net etkisi	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(48)</b>	<b>48</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı);

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
<b>31 Aralık 2016</b>				
<b>ABD Dolar kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
ABD Doları net varlık/yükümlülük etkisi	(38.029)	38.029	-	-
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
Avro net varlık varlık/yükümlülük etkisi	73	(73)	-	-
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:</b>				
Diğer döviz varlıkları net etkisi	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(37.956)</b>	<b>37.956</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### iv. Sermaye yönetimi

Sermayeyi yönetirken Grup'in hedefleri, ortaklarına getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlamak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Grup'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektedir.

Grup sermaye yeterliliğini Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği çerçevesinde takip etmektedir.

Grup faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

### 22. Finansal araçlar

#### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

#### Finansal aktifler:

Kasa ve bankalardan alacaklar ve diğer finansal aktifler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve satılmaya hazır menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları

1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 22. Finansal araçlar (devamı)

*Finansal pasifler:*

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal pasiflerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2017		31 Aralık 2016	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Nakit ve nakit benzerleri	54.737.225	54.737.225	94.254.569	94.254.569
Finansal yatırımlar	22.514.691	22.514.691	38.006.317	38.006.317

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar için kullanılan gerçeğe uygun değer seviyeleri belirlenmesi aşağıdaki gibidir:

#### 30 Eylül 2017

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Devlet tahvilleri	19.185.202	-	-
Özel Kesim tahvilleri	3.329.489	-	-
Kira Sertifikaları	-	-	-
	<b>22.514.691</b>	-	-

#### 31 Aralık 2016

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Devlet tahvilleri	34.891.044	-	-
Özel Kesim tahvilleri	3.115.273	-	-
Yatırım fonları	-	-	-
	<b>38.006.317</b>	-	-

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Bağlı Ortaklıkları**

**1 Ocak - 30 Eylül 2017 ara hesap dönemine ait  
özet konsolide finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

### **23. Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Şirket iştiraki olan Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. yönetimi, 14 Mayıs 2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile öncelikle kurucusu ve yöneticisi olduğu fonların tasfiyesine ve buna takiben Burgan Portföy'ün hızlı birleşme yoluyla ana ortağı Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile birleşmesine karar vermiş olup, 17 Mayıs 2016 tarihinde bu kararını yazılı olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirmiştir. Şirket birleşmesine ilişkin süreç 6 Ekim 2017 tarihinde tamamlanarak tescil edilmiş olup, 12 Ekim 2017 tarihinde Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.