

**BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
**(Eski unvanıyla EFG İSTANBUL EQUITIES MENKUL DEĞERLER A.Ş.)**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2012 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**  
**VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu'na

1. Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan konsolide bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide kapsamlı gelir tablosunu, konsolide özkaynak değişim tablosunu, konsolide nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

### *Finansal Tablolara İlgili Olarak Grup Yönetiminin Sorumluluğu*

2. Grup yönetimi finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmasını sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

### *Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu*

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, konsolide finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, Grup'un iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Grup yönetimi tarafından hazırlanan konsolide finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca Grup yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve konsolide finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.



#### *Görüş*

4. Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığının 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan finansal raporlama standartları (bakınız Dipnot 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers

Zeynep Uras, SMMM  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 22 Mart 2013

# BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇİNDEKİLER	SAYFA
<b>KONSOLİDE BİLANÇO.....</b>	<b>1</b>
<b>KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....</b>	<b>2</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....</b>	<b>3</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU.....</b>	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI DİPNOTLAR.....</b>	<b>5-40</b>
DİPNOT 1 ŞİRKET'İN / GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	5-6
DİPNOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	6-15
DİPNOT 3 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....	15
DİPNOT 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	16
DİPNOT 5 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	17
DİPNOT 6 DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER.....	17
DİPNOT 7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....	18
DİPNOT 8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....	18
DİPNOT 9 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	19
DİPNOT 10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	20
DİPNOT 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER .....	20
DİPNOT 12 TAAHHÜTLER .....	21-22
DİPNOT 13 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR .....	22-23
DİPNOT 14 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	23
DİPNOT 15 ÖZKAYNAKLAR.....	24-26
DİPNOT 16 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	27
DİPNOT 17 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	27
DİPNOT 18 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER.....	28
DİPNOT 19 FİNANSAL GELİRLER .....	28
DİPNOT 20 FİNANSAL GİDERLER .....	28
DİPNOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	29-31
DİPNOT 22 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	31
DİPNOT 23 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	31-33
DİPNOT 24 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	33-36
DİPNOT 25 FİNANSAL ARAÇLAR.....	37-38
DİPNOT 26 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	38
DİPNOT 27 FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR .....	39-40

# BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2012 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>72.685.112</b>	<b>90.060.285</b>
Nakit ve nakit benzerleri	4	57.121.154	69.148.322
Finansal yatırımlar	5	12.071.972	11.523.033
Ticari alacaklar	7	700.883	212.504
Diğer alacaklar	8	1.315.905	7.285.926
Diğer dönen varlıklar	14	1.475.198	1.890.500
<b>Duran varlıklar</b>		<b>6.275.845</b>	<b>4.821.896</b>
Diğer alacaklar	8	944.457	768.849
Finansal yatırımlar	5	8.480	8.480
Maddi duran varlıklar (net)	9	2.325.079	2.479.752
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	10	1.292.183	565.309
Ertelenmiş vergi varlığı	21	1.696.946	964.668
Diğer duran varlıklar	14	8.700	34.838
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>78.960.957</b>	<b>94.882.181</b>
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>12.461.082</b>	<b>7.973.461</b>
Diğer finansal yükümlülükler	6	-	219.366
Ticari borçlar	7	10.911.890	2.235.774
Diğer borçlar	8	618.849	569.747
Borç karşılıkları	11	-	32.609
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	13	873.708	4.868.376
Diğer yükümlülükler	14	56.635	47.589
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>665.247</b>	<b>553.967</b>
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	13	665.247	553.967
<b>Özkaynaklar</b>		<b>65.834.628</b>	<b>86.354.753</b>
Ödenmiş sermaye	15	8.450.000	8.450.000
Sermaye düzeltmesi farkları	15	25.355.592	25.355.592
Değer artış fonları	15	7.198	7.198
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	15	7.608.187	5.908.187
Geçmiş yıllar karları		27.933.776	39.302.328
Net dönem (zararı)/karı		(3.520.125)	7.331.448
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>78.960.957</b>	<b>94.882.181</b>
Koşullu varlık ve yükümlülükler	11		
Taahhütler	12		

31 Aralık 2012 tarihi ve bu tarihte sona eren dönem itibarıyla hazırlanan konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 22 Mart 2013 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul onaylanan konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN  
YILA AİT KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
Satış gelirleri	16	6.474.479.626	5.794.487.787
Satışlar		6.462.010.161	5.765.889.986
Hizmet gelirleri		12.345.670	28.423.200
Hizmet gelirlerinden indirimler (-)		99.066	121.080
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		222.861	295.681
Satışların maliyeti (-)	16	6.461.612.522	5.764.746.185
<b>Brüt kar</b>		<b>12.867.104</b>	<b>29.741.602</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	17	1.379.920	1.938.646
Genel yönetim giderleri (-)	17	22.337.044	27.529.318
Diğer faaliyet gelirleri	18	307.472	265.734
Diğer faaliyet giderleri (-)	18	529.909	1.087.159
<b>Faaliyet zararı</b>		<b>(11.072.297)</b>	<b>(547.787)</b>
Finansal gelirler	19	7.704.505	20.783.697
Finansal giderler (-)	20	884.611	11.007.947
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi (zararı)/karı</b>		<b>(4.252.403)</b>	<b>9.227.963</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>			
- Dönem vergi gideri (-)	21	-	1.911.662
- Ertelenmiş vergi geliri	21	732.278	15.147
<b>Sürdürülen faaliyetler dönem (zararı)/karı</b>		<b>(3.520.125)</b>	<b>7.331.448</b>
Diğer kapsamlı gelir		-	-
<b>Toplam kapsamlı (gider)/gelir</b>		<b>(3.520.125)</b>	<b>7.331.448</b>
Hisse başına (kayıp)/kazanç	22	(0,42)	0,87

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.****31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Değer artış fonları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Toplam özkaynak
<b>1 Ocak 2011</b>		<b>8.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	<b>7.198</b>	<b>3.408.187</b>	<b>55.482.579</b>	<b>11.319.749</b>	<b>104.023.305</b>
Geçmiş yıl karlarından transferler	15	-	-	-	2.500.000	8.819.749	(11.319.749)	-
Dağıtılan temettü		-	-	-	-	(25.000.000)	-	(25.000.000)
Toplam kapsamlı gelir		-	-	-	-	-	7.331.448	7.331.448
<b>31 Aralık 2011</b>		<b>8.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	<b>7.198</b>	<b>5.908.187</b>	<b>39.302.328</b>	<b>7.331.448</b>	<b>86.354.753</b>
<b>1 Ocak 2012</b>		<b>8.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	<b>7.198</b>	<b>5.908.187</b>	<b>39.302.328</b>	<b>7.331.448</b>	<b>86.354.753</b>
Geçmiş yıl karlarından transferler	15	-	-	-	1.700.000	(1.700.000)	-	-
Dağıtılan temettü		-	-	-	-	(9.668.552)	(7.331.448)	(17.000.000)
Toplam kapsamlı gider		-	-	-	-	-	(3.520.125)	(3.520.125)
<b>31 Aralık 2012</b>		<b>8.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	<b>7.198</b>	<b>7.608.187</b>	<b>27.933.776</b>	<b>(3.520.125)</b>	<b>65.834.628</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

# BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
<b>Faaliyetlerden sağlanan nakit akımı:</b>			
Cari dönem net (zararı)/karı		(3.520.125)	7.331.448
<b>Faaliyetlerden sağlanan net nakit mevcudunun net dönem karı ile mutabakatını sağlamak için yapılan düzeltmeler:</b>			
Maddi duran varlıkların amortismanı	9	576.885	564.169
Maddi olmayan duran varlıkların itfa payları	10	227.075	189.816
Kullanılmamış izinler karşılığındaki değişim	13	(122.197)	71.544
Kıdem tazminatı karşılığı	13	270.295	176.104
Ödenen kıdem tazminatı	13	(159.015)	(18.102)
Personel prim karşılığı	13	467.529	4.340.000
Vergi karşılığı	21	(732.278)	1.896.515
Döviz kurundaki değişimin nakit değerler üzerindeki etkisi		(1.771)	(959.936)
Faiz gelirleri, net		(7.579.340)	(18.201.594)
Verilen faiz		(95.847)	(867.423)
Alınan faiz		7.474.354	20.788.117
<b>Aktif ve pasif kalemlerdeki değişiklikler öncesi faaliyetlerden sağlanan net nakit:</b>			
Menkul kıymetlerdeki (artış)/azalış		(1.764.152)	3.078.128
Ticari alacaklardaki azalış		5.481.642	1.379.695
Diğer varlıklardaki azalış/(artış)		265.832	(389.131)
Ticari borçlardaki artış/(azalış)		9.428.375	(2.752.276)
Diğer yükümlülükler ve borç karşılıklarındaki azalış		(3.412.172)	(3.207.823)
Ödenen vergiler		(902.289)	(3.476.531)
Bloke mevduatlardaki azalış		1.485.000	32.654.800
<b>Faaliyetlerden sağlanan net nakit</b>		<b>7.387.801</b>	<b>42.597.520</b>
<b>Yatırım faaliyetleri için nakit kullanımı:</b>			
Maddi duran varlık alımı	9	(473.809)	(221.235)
Maddi olmayan duran varlık alımı	10	(953.949)	(71.225)
Maddi duran varlık satışı, net	9	51.597	-
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>		<b>(1.376.161)</b>	<b>(292.460)</b>
<b>Finansal faaliyetlerden sağlanan nakit:</b>			
Finansal kiralama borçlarındaki azalış		-	(431)
Borsa Para Piyasasına borçlardaki (azalış)/artış		-	(98.448.798)
Dağıtılan temettü		(17.000.000)	(25.000.000)
Diğer finansal yükümlülüklerdeki artış		(219.366)	202.397
<b>Finansal faaliyetlerde kullanılan net nakit</b>		<b>(17.219.366)</b>	<b>(123.246.832)</b>
<b>Döviz kurundaki değişimin nakit ve nakde eşdeğer üzerindeki etkileri</b>		<b>1.771</b>	<b>959.936</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net azalış</b>		<b>(11.205.955)</b>	<b>(79.981.836)</b>
Dönem başı nakit ve nakit benzeri değerler	4	65.685.176	145.667.012
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler</b>	<b>4</b>	<b>54.479.221</b>	<b>65.685.176</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.



## **BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **1 - ŞİRKET’İN / GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş. (“Şirket”), (eski adıyla HC İstanbul Menkul Değerler A.Ş.), 19 Kasım 1990 tarihinde Kapital Menkul Değerler A.Ş. ismi altında kurulmuştur. HC İstanbul Menkul Değerler A.Ş.’nin ana ortağı EFG İstanbul Holding A.Ş.’nin hissedarlarının değişmesinden dolayı, ticaret ünvanı EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş. şeklinde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, 11 Mayıs 2005 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış ve 23 Mayıs 2005 tarihli, 6308 sayılı Ticaret Gazetesi ile ilan edilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu’nun 28 Eylül 2007 tarih ve 24535 sayılı izin yazısını takiben Şirket’in hisselerinin Eurobank Tekfen A.Ş.’ye devri tamamlanmış olup, Şirket’in hakim ortağı Eurobank Tekfen A.Ş.’dir. Sermaye Piyasası Kurumu (“SPK”)’nun 24 Aralık 2010 tarihli ve B.02.1.SPK.0.16-1360 sayılı izin yazısı ve 5 Ocak 2011 tarih ve 63 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Şirket’in “EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş.” olan ticaret ünvanı “EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş.” olarak değiştirilmiş ve “EFG İstanbul Equities” işletme adının kullanılmasına karar verilmiştir.

Eurobank Ergasias S.A.’nın Türkiye operasyonlarının Burgan Bank S.A.K.’e satılması konusunda yapılan anlaşma çerçevesinde, Banka’nın Eurobank EFG Holding (Luxemburg) S.A.’ya ait %70 oranındaki hisse senetleri ile Tekfen Holding A.Ş. elinde bulunan %29,26 oranındaki hisse senetleri Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun 7 Aralık 2012 tarihli iznine istinaden Burgan Bank S.A.K. tarafından satın alınmış ve Bankanın %99,26’lık hissesi 21 Aralık 2012 tarihinde Burgan Bank S.A.K.’e devredilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurumu’nun 19 Aralık 2012 tarihli ve 12001 sayılı izin yazısı ve 03 Ocak 2013 tarih ve 0039 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Şirket’in “EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş.” olan ticaret ünvanı “Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.” olarak değiştirilmiştir.

Şirket’in ana faaliyet konusu 2499 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine göre menkul kıymet borsalarına üye olarak hisse senedi, tahvil gibi sermaye piyasası araçları olan menkul kıymetlerin, menkul kıymetler dışında kalan diğer kıymetli evrakın ve mali değerleri temsil eden ve ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgelerin aracılık amacıyla menkul kıymet piyasalarında başkaları nam ve hesabına veya başkası hesabına kendi namına veya kendi nam ve hesabına sürekli alım ve satımını yapmak ve sermaye piyasası araçlarının halka arz yoluyla alım ve satımına aracılık ile sermaye piyasası araçlarından oluşturulan portföylerin müşteriler hesabına vekil sıfatıyla yönetilmesi olarak belirlenmiştir. Şirket’in merkezi, Büyükdere Cad. Apa Giz Plaza no: 191 kat:9 34394 Levent/İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket Portföy Yöneticiliği, Yatırım Danışmanlığı, Alım Satım Aracılığı, Menkul Kıymetlerin Geri Alma (Repo) veya Satma (Ters Repo) Taahhüdü ile Alım Satım ve Halka Arz Aracılık, Türev Araçların Alım Satımına Aracılık Yetki Belgelerine sahiptir.

## **BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **1 - ŞİRKET’İN / GRUP’UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)**

Şirket, 23 Kasım 2011 tarihi itibarıyla EFG İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. (“EFG Portföy”)’nin 1.000.000TL nominal değerdeki paylarının %99,99’unu teşkil eden 999.999,96TL nominal değerdeki yeni kurulan şirkete iştirak ederek hakim ortak konumuna gelmiştir. EFG Portföy’ün kuruluşu; 23 Kasım 2011 tarihinde tescil edilmiş ve 29 Kasım 2011 tarihli 7950 sayılı ticaret sicil gazetesi ile ilan edilmiştir. EFG Portföy, portföy yönetimi hizmeti alanında ve Büyükdere Cad. Apa Giz Plaza no: 191 kat:9 34394 Levent/İstanbul, Türkiye adresinde faaliyet göstermektedir.

Konsolide finansal tablolar açısından, Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve bağlı ortaklığı olan, Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. birlikte “Grup” olarak tanımlanmıştır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla, Grup’ta 74 (31 Aralık 2011: 67) kişi çalışmaktadır.

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **A. SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR**

###### **Uygulanan Muhasebe Standartları**

SPK, Seri: XI, No: 29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” ile işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir. Bu Tebliğ, 1 Ocak 2008 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerine ait ilk ara dönem finansal tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup, SPK’nın Seri: XI, No: 25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"i yürürlükten kaldırılmıştır. Bu tebliğe istinaden, işletmelerin finansal tablolarını Avrupa Birliği tarafından kabul edilen haliyle Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (“UMS/UFRS”)’na göre hazırlamaları gerekmektedir. Ancak Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (“UMSK”) tarafından yayımlananlardan farkları Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (“TMSK”) tarafından ilan edilinceye kadar UMS/UFRS’ler uygulanacaktır. Bu kapsamda, benimsenen standartlara aykırı olmayan, TMSK tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) esas alınacaktır.

## **BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

### **31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Dolayısıyla finansal tablolarda, 1 Ocak 2005 tarihinden başlamak kaydıyla, UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı (UMS 29) uygulanmamıştır.

Finansal tabloların hazırlanış tarihi itibarıyla, Avrupa Birliği tarafından kabul edilen UMS/UFRS’nin UMSK tarafından yayımlananlardan farkları TMSK tarafından henüz ilan edilmediğinden, finansal tablolar SPK’nın Seri: XI, No: 29 sayılı tebliği ve bu tebliğe açıklama getiren duyuruları çerçevesinde, UMS/UFRS’nin esas alındığı SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygun olarak hazırlanmıştır. Finansal tablolar ve bunlara ilişkin dipnotlar SPK tarafından 14 Nisan 2008 tarihli duyuru ile uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur. Bu kapsamda geçmiş dönem finansal tablolarında gerekli değişiklikler yapılmıştır.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esasına göre tutulan yasal kayıtlara SPK’nın Seri XI, No:29 sayılı “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği”ne uygunluğun sağlanması için gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak TL olarak hazırlanmıştır.

#### **Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Grup muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında SPK tarafından çıkarılan prensipler ve şartlara, yürürlükteki ticari ve mevzuat ile SPK’nın tebliğlerine uymaktadır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup’un finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Grup 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla konsolide bilançosunu 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide bilançosu ile 1 Ocak - 31 Aralık 2012 hesap dönemine ait konsolide kapsamlı gelir tablosu, konsolide nakit akım tablosu ve konsolide özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2011 hesap dönemine ait konsolide kapsamlı gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerek görüldüğü takdirde cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmektedir.

#### **Netleştirme**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### Yeni ya da Düzenlenmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartların ve Yorumların Uygulanması

Grup UMSK ve Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi ("UFRYK") tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2012 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

##### (a) Yeni standartlar ve değişiklikler:

- UFRS 7 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Açıklamalar", 1 Temmuz 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, transfer işlemlerinde şeffaflığı artırma ve finansal varlık transferleri ile ilgili maruz kalman risklerin ve bu risklerin işletmenin finansal durumu üzerindeki etkilerinin daha iyi anlaşılması amacını taşımaktadır.
- UFRS 1 (değişiklik), "UFRS'nin İlk Defa Uygulanması", 1 Temmuz 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, bir işletmenin fonksiyonel para biriminin hiper enflasyona maruz kalması sebebiyle UFRS'lere uygunluk sağlayamadığı bir dönemin ardından nasıl UFRS'ye uygun finansal tablo yayınlayacağını açıklamaktadır.
- UMS 12 (değişiklik), "Gelir Vergileri", 1 Ocak 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, makul değeri ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin ölçümlemesine ilişkin mevcut prensiplere istisna getirmektedir.

##### (b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ve değişiklikler:

- UMS 19 (değişiklik), "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklikler, koridor metodunu yürürlükten kaldırmakta ve finansal giderlerin net fonlama temelinde hesaplanmasını öngörmektedir. Erken uygulamaya izin vermektedir.
- UMS 1 (değişiklik), "Finansal Tabloların Sunumu, Diğer Kapsamlı Gelir", 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklikler sonucu ortaya çıkan temel gelişme işletmelerin diğer kapsamlı gelir altında gösterdiği hesapları daha sonraki dönemlerde potansiyel olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilecek olarak gruplaması zorunluluğunun getirilmesidir. Değişiklik diğer kapsamlı gelirden hangi kalemlerin gösterileceğinden bahsetmemektedir. Erken uygulamaya izin verilmektedir.
- UFRS 10, "Konsolide Finansal Tablolar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, kontrol konseptini bir işletmenin konsolidasyon kapsamına alınması için belirleyici unsur kabul ederek var olan prensipleri geliştirmektedir. Standart, kontrolün belirlenmesinin zor olduğu durumlarda ek açıklamalar getirmektedir. Bu standart bir grup tarafından konsolide edilen şirketleri etkileyebilir.
- UFRS 11, "Müşterek Anlaşmalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, ortak düzenlemelerin yasal şekli yerine düzenlemenin sağladığı haklara ve yükümlülükleri vurgulayarak ortak düzenlemelere daha gerçekçi bir bakış açısı getirmektedir. İki çeşit ortak düzenleme tanımlanmaktadır: müşterek faaliyetler ve iş ortaklıkları. Standart ile iş ortaklarının oransal konsolidasyon yöntemine son verilmiştir.
- UFRS 12, "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart ortak düzenlemeler, iştirakler, özel amaçlı araçlar ve diğer bilanço dışı araçlar da dahil olmak üzere diğer işletmelerde bulundurulmuş tüm paylara ilişkin açıklama yükümlülüklerini içermektedir.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

- UFRS 10, 11 ve 12'ye geçiş rehberi (değişiklik), 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, geçiş UFRS 10, 11 ve 12'ye geçiş sürecinde düzeltilmesi gereken önceki dönem mali tablolarına limit getirip karşılaştırılması gereken mali tabloyu bir önceki yıl ile sınırlı tutmaktadır. Konsolide yapısı olmayan işletmeler için değişiklik karşılaştırmalı mali tablo sunumunu UFRS 12'nin ilk defa geçerli olacağı tarihe kadar kaldırmıştır.
- UFRS 13, "Makul Değer Ölçümü", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, tam bir makul değer tanımı ve tüm UFRS'lerde uygulanacak tek bir ölçüm ve açıklamalar kaynağı sağlayarak tutarlılığın geliştirilmesi ve karmaşıklığın azaltılmasını amaçlamaktadır.
- UMS 27 (revize), "Bireysel Finansal Tablolar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, UMS 27'nin kontrol ile ilgili hükümlerinin yeni UFRS 10'da ele alınmasından sonra geride kalan bireysel finansal tablolar ile ilgili hükümleri içermektedir.
- UMS 28 (revize), "İştirakler ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Standart, yeni UFRS 11'in yayınlanmasının ardından özkaynak yöntemiyle muhasebeleştirilecek iş ortaklıkları ve iştirakler ile ilgili yükümlülükleri içermektedir.
- UFRS 7 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Açıklamalar", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, halihazırda geçerli olan dipnot açıklamalarının iyileştirilerek UFRS ve US GAAP finansal tablo hazırlayan şirketler arasındaki karşılaştırılabilirliğin artırılması amacını taşımaktadır.
- UMS 32 (değişiklik), "Finansal Araçlar: Sunum", 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik ile UMS 32, "Finansal Araçlar: Sunum" standardında bulunan uygulama rehberi bilançoda bulunan finansal varlık ve finansal yükümlülüklerin netleştirilmesi konusunda daha açıklayıcı olması amacıyla güncellenmiştir.
- UFRS 1 (değişiklik), "UFRS'nin İlk Defa Uygulanması", 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Değişiklik, ilk kez UFRS uygulayan şirketlerin piyasa faiz oranından daha az bir maliyet ile kullandıkları kamu kredilerinin muhasebeleştirilmesini içermektedir.
- UFRS'lerin geliştirilmesi projesi kapsamında, 2011 yılı içinde 5 tane standarda değişiklik getirilmiştir. UFRS 1, UMS 1, UMS 16, UMS 32 ve UMS 34. Bu değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.
- UFRS 9 "Finansal Araçlar": ", 1 Ocak 2015 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Finansal varlık ve yükümlülüklerin sınıflandırılması, ölçümü ve muhasebeleştirilmesine yer vermektedir. UMS 39'da yer alan finansal enstrümanların sınıflama ve ölçüm prensipleri yerine gelmiştir.
- UFRS 10, "Konsolide Finansal Tablolar", UFRS 12 ve UMS 27, "İştiraklerdeki Yatırımlar" (değişiklik), 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik ile birçok fon ve fon nitelikli şirketin iştirakleri konsolidasyondan hariç tutulacak, bunun yerine, bu iştirakleri makul değişiklikleri gelir tablosuna yansıtılmak suretiyle izlenecektir. Değişiklik iştiraklerdeki yatırımlar tanımlamasına giren şirketler için istisna getirmektedir. UFRS 12'ye de iştiraklerdeki yatırımlara ilişkin açıklamalar ile ilgili değişiklikler yapılmıştır.
- UFRYK 20, Madenlerle ilgili üretim sırasında oluşan sökme maliyetleri.

Grup yönetimi, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### B. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Grup, 1 Ocak 2008'den itibaren SPK'nın Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğini uygulamaya başlamış, karşılaştırmalı finansal bilgileri de bu kapsamda yeniden sunmuştur. SPK'nın Seri: XI, No: 29 tebliğinin uygulanması Grup'un muhasebe politikaları üzerinde önemli bir değişikliğe neden olmamıştır.

##### C. MUHASEBE TAHMİNLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER VE HATALAR

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak, net dönem karı veya zararının belirlenmesinde dikkate alınacak şekilde finansal tablolara yansıtılır. 1 Ocak - 31 Aralık 2012 hesap döneminde muhasebe tahminlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

##### D. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

###### (a) Konsolidasyon esasları

###### *Bağlı ortaklıklar*

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını kapsar. Kontrol, bir işletmenin faaliyetlerinden fayda elde etmek amacıyla finansal ve operasyonel politikaları üzerinde kontrol gücünün olması ile sağlanır.

Kontrol gücünün belirlenmesinde, mevcut ve dönüştürülebilir oy hakları göz önünde bulundurulur. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, kontrol gücünün oluştuğu tarihten, sona erdiği tarihe kadar konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Aşağıdaki tablo, 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla, pay oranları verilerek tüm bağlı ortaklıkları göstermektedir:

Şirket adı	31 Aralık 2012 Sermayedeki pay oranı	31 Aralık 2011 Sermayedeki pay oranı	Faaliyet konusu
Burgan Portföy Yönetimi A.Ş.	%99,99	%99,99	Portföy yönetimi

Bağlı ortaklıkların bilançoları ve kapsamlı gelir tabloları tam kapsamlı konsolidasyona tabi tutulmuş ve Şirket'in sahip olduğu bağlı ortaklıkların taşınan değerleri ilgili hissedarın sermayesi ile netleştirilmiştir.

Gerekli olduğunda, bağlı ortaklık için uygulanan muhasebe politikaları Şirket tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile tutarlılığın korunması için değiştirilmiştir.

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında, Grup içi işlemlerden dolayı oluşan tüm bakiye ve işlemler ile gerçekleşmemiş her türlü gelir elimine edilmiştir. Konsolidasyon esnasında ortaya çıkan herhangi bir şerefiye bulunmamaktadır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (b) Hasılat

###### (i) Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri

Portföy yönetim komisyonları, fon yönetim ücretleri, yatırım danışmanlığı ücretleri ve aracılık işlem komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Diğer ücret ve komisyonlar ise tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

###### (ii) Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

##### (c) Maddi duran varlıklar

Maddi varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir (Dipnot 9).

Amortisman, maddi varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve demirbaşlar	5 yıl
Özel maliyetler	5-10 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl

Maddi varlıkların bilançoda taşınan değeri tahmini geri kazanılabilir değerinin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

##### (d) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar bilgisayar yazılımlarından oluşmaktadır. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren beş yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur (Dipnot 10).

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (e) Finansal araçlar

###### (i) Alım-satım amaçlı menkul kıymetler

Alım satım amaçlı menkul kıymetler, kısa dönem fiyat ve marj dalgalanmalarından kar sağlamak amacıyla alınan veya kısa dönemde kar sağlamak amacıyla hazırlanmış bir portföyde bulunan menkul kıymetlerdir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır. Alım-satım amaçlı menkul kıymetler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir.

Alım-satım amaçlı menkul değerlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan beklenen en iyi alış fiyatı baz alınmıştır.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Finansal gelirler" veya "Finansal giderler" hesabına dahil edilmiştir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler teslim tarihi esasına göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

###### (ii) Yatırım amaçlı menkul kıymetler

Belirli olmayan bir süre için yatırım amaçlı olarak elde tutulan ve likidite ihtiyacı, faiz, kur veya hisse senedi fiyatlarında meydana gelecek değişikliklere göre elden çıkarılabilecek menkul kıymetler satılmaya hazır menkul kıymetler olarak sınıflandırılmıştır. Grup yönetimi, bu tür menkul kıymetlerin sınıflandırmasını alım tarihinde yapmaktadır.

Satılmaya hazır menkul kıymetler, ilk alım tarihlerinde maliyet değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Satılmaya hazır borçlanma senetleri bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle gösterilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerde meydana gelen tüm değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu menkul kıymetler elden çıkarıldığı zaman birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler, vadesine kadar saklama niyetiyle elde tutulan ve fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan menkul değerlerdir. Vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "İskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

Yatırım amaçlı menkul kıymetleri elde tutarken kazanılan faizler faiz geliri olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Temettü alacakları ise ayrı olarak temettü gelirleri şeklinde konsolide finansal tablolarda gösterilmektedir.

Tüm yatırım amaçlı menkul kıymetler teslim tarihlerinde konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır.



## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (iii) *Satım ve geri alım anlaşmaları*

Geri almak kaydıyla satılan menkul kıymetler (“repo”) finansal tablolara yansıtılır ve karşı tarafa olan yükümlülük müşterilere borçlar hesabına kaydedilir. Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler (“ters repo”), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle kasa ve bankalardan alacaklar hesabına ters repo alacakları olarak kaydedilir.

##### (f) **Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, yıl sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk parasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dahil edilmiştir.

##### (g) **Hisse başına kazanç**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur (Dipnot 22).

Türkiye’de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

##### (h) **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir (Dipnot 26).

##### (i) **İlişkili taraflar**

Bu konsolide finansal tablolarda, Grup’un ortakları ve Grup ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Grup üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler “ilişkili taraflar” olarak kabul edilir (Dipnot 23).

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (j) Ertelenmiş vergiler

Ertelenmiş vergi, yükümlülük metodu ile finansal raporlamaya uygun hazırlanmış olan varlık ve borçların defter değeri ile bu varlık ve borçların vergi matrahı arasındaki zamanlama farkları üzerinden hesaplanmaktadır. Ertelenmiş verginin hesaplanmasında yürürlükte olan vergi oranları kullanılmaktadır.

Ertelenmiş vergi alacak ve borçları, Grup'un geçmişteki durumu bunların gerçekleştiğini gösterdiği ve gelecekte de böyle devam etmesi beklendiği için kayıtlara alınmıştır (Dipnot 21).

##### (k) Kıdem tazminatı karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un kanuni bir zorunluluğu olarak Türk İş Kanunu'nun gerektirdiği şekilde hesaplanmakta ve Grup çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması, ilişkisinin kesilmesi, askerlik hizmeti için çağırılması veya vefatı durumunda hak kazanılan kıdem tazminatının bugünkü iskonto edilmiş değerini yansıtmaktadır (Dipnot 13).

##### (l) Nakit akımlarının finansal tablolara yansıtılması

Konsolide nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Grup nakit ve nakit benzeri değerler olarak kasa ve bankalardan alacakları ve orijinal vadesi üç aydan kısa vadeli olan alım satım amaçlı ve satılmaya hazır menkul kıymetleri dikkate almıştır (Dipnot 4).

##### (m) Karşılıklar, koşullu varlık ve yükümlülükler

Karşılıklar, Grup'un hesap dönemi itibarıyla süre gelen bir yasal veya yaptırıma tabi yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilebilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar konsolide finansal tablolara dahil edilmemekte ve şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir (Dipnot 11).

##### (n) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir (Dipnot 21).

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (o) Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası ("VOB") işlemleri

VOB piyasasında işlem yapmak için verilen nakit teminatlar diğer alacaklar olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar diğer gelirler içerisinde sınıflandırılmıştır. Açık olan işlemlerin piyasa fiyatları üzerinden değerlendirilmesi sonucunda gelir tablosuna yansıyan değerlendirme farkları, ödenen komisyonlar ve kalan teminat tutarının nemalandırılması sonucu oluşan faiz gelirleri netleştirilerek diğer alacaklar içerisinde gösterilmiştir.

##### (p) Varlıklarda değer düşüklüğü

Finansal varlıklar dışındaki her varlık, bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybına dair göstergelerin varlığı açısından incelenir. Bir varlığın kayıtlı değeri, tahmini yerine koyma değerinden büyük ise değer düşüklüğü karşılığı ayrılır. Yerine koyma değeri, varlığın net satış değeri ile kullanım değerinden yüksek olanı olarak kabul edilir. Kullanım değeri, varlığın sürekli kullanımı sonucu gelecekte elde edilecek tahmini nakit girişlerinin ve kullanım ömrü sonundaki satış değerinin toplamının bugünkü değeridir.

##### (r) Türev finansal araçlar

Grup vadeli döviz alım satım, swap ve opsiyon gibi türev finansal araçlarla döviz ve sermaye piyasalarında işlemler gerçekleştirmektedir. Bu tip türev finansal işlemler Grup'un risk yönetim politikasına göre etkin riskten korunma araçları olarak değerlendirilmektedir. Bununla birlikte türev finansal araçlar, UMS 39'un belirli maddelerine göre riskten korunma aracı sayılmadığı için gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan türev finansal araçlar olarak sınıflanmıştır. Türev finansal araçlar ilk kayda alınışlarında maliyet değerleri daha sonra rayiç değerleri ile takip edilir.

Türev finansal araçların rayiç değerleri halka açık organize olmuş piyasalardaki benzer finansal enstrümanların rayiç değerleri kullanılarak ya da indirgenmiş nakit akım metodu dikkate alınarak belirlenir. Türev finansal enstrümanların rayiç değerleri pozitif olduğunda varlık, negatif olduğunda ise yükümlülük olarak taşınır.

Riskten korunma aracı olarak kullanılmayan türev araçlarının rayiç bedelindeki değişiklikten kaynaklanan kazanç ya da kayıplar, o dönemin net kar ya da zararına kaydedilir.

#### E. ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Konsolide finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

#### 3 - BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un ana faaliyet konusu aracılık hizmetleri sunmak ve hizmet sunduğu tek bölge Türkiye olduğundan 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla ayrıca bölümlere göre raporlama yapılmamıştır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Kasa	3.551	7.515
Alınan çekler	-	150.000
B tipi likit fonlar (*)	2.480.418	845.067
Vadesiz mevduatlar (**)	257.101	1.058.449
	<b>2.741.070</b>	<b>2.061.031</b>
Vadeli mevduatlar (***)	46.758.831	67.087.291
Borsa Para Piyasasından alacaklar	7.621.253	-
	<b>57.121.154</b>	<b>69.148.322</b>

(\*) Yatırım fonlarının 2.480.418TL (31 Aralık 2011: 845.067 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır.

(\*\*) Vadesiz mevduatların 96.222TL (31 Aralık 2011: 848.481 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır.

(\*\*\*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un bloke olarak tutulan mevduatı bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla vadeli mevduatların 1.485.000TL tutarındaki kısmı Akbank A.Ş.'de alınan teminat mektuplarına karşılık bloke olarak tutulmaktadır).

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla TL vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama faizi %7,70 (31 Aralık 2011: %11,39), ABD doları vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama faizi ise %1,50 (31 Aralık 2011: %1,50)'dur.

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Borsa Para Piyasasından alacakların ağırlıklı ortalama faizi %6,15 (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır)'tir.

Grup'un 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler hazır değerler ile menkul kıymetlerin toplamından faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Nakit ve nakit benzerleri	57.121.154	69.148.322
Müşteri varlıkları	(2.576.640)	(1.693.548)
Faiz tahakkukları	(65.293)	(284.598)
Bloke mevduatlar	-	(1.485.000)
	<b>54.479.221</b>	<b>65.685.176</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Kısa vadeli finansal yatırımlar

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<i>Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</i>		
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	11.342.178	11.104.763
Hisse senetleri	367.030	-
Yatırım fonları (*)	362.764	418.270
	<b>12.071.972</b>	<b>11.523.033</b>

(\*) 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla müşterilere ait yatırım fonu bulunmamaktadır (31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla 81.004 TL tutarındaki A tipi yatırım fonları müşterilere ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır).

Grup'un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla toplam 11.342.178 TL (31 Aralık 2011: 11.104.763TL) tutarında ve 6.834.000 TL (31 Aralık 2011: 7.509.000 TL) nominal değerli menkul kıymetleri Borsa Para Piyasasındaki işlemlerine karşılık teminat olarak verilmiştir.

Menkul kıymetlerin ortalama faiz oranı %9,03 (31 Aralık 2011: %9,03)'tür.

##### Uzun vadeli finansal yatırımlar

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<i>Satılmaya hazır finansal varlıklar</i>		
İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş.	8.480	8.480
	<b>8.480</b>	<b>8.480</b>

#### 6 - DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Açığa satıştan kaynaklanan yükümlülükler (*)	-	219.366
	<b>-</b>	<b>219.366</b>

(\*) 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla 219.366TL tutarındaki yükümlülük 22.069 adet Türkiye Halk Bankası A.Ş. hisse senetlerinin açığa satışından kaynaklanmaktadır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 7 - TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Kredili müşterilerden alacaklar	361.696	12.163
Müşterilerden alacaklar	215.312	54.048
Yatırım danışmanlığı ücret tahakkuku	90.037	104.892
Komisyon gelir tahakkuku	33.241	23.148
Hizmet ve ücret geliri tahakkuku	593	18.253
Verilen avanslar	4	-
Şüpheli ticari alacaklar	2.907.422	2.907.422
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı	(2.907.422)	(2.907.422)
	<b>700.883</b>	<b>212.504</b>
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Müşterilere borçlar (*)	10.197.893	1.774.552
Kısa vadeli diğer ticari borçlar	713.997	461.222
	<b>10.911.890</b>	<b>2.235.774</b>

(\*) Grup'un kendi hesaplarında tutulmasına rağmen müşterilere ait olan 96.222TL (31 Aralık 2011: 848.481TL) tutarında banka mevduatı, 2.480.418TL (31 Aralık 2011: 926.071TL) tutarında yatırım fonu ve 7.621.253TL Borsa Para Piyasası işlemlerinden alacaklar (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır) bulunmaktadır.

#### 8 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>		
VOB'dan alacaklar (*)	1.308.712	7.039.794
Ödünç alınan menkul kıymetler	6.233	242.000
Personele verilen avanslar	960	4.132
	<b>1.315.905</b>	<b>7.285.926</b>
<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	944.457	768.849
	<b>944.457</b>	<b>768.849</b>
<b>Kısa vadeli diğer borçlar</b>		
Ödenecek vergi harç ve borçlar	617.274	569.747
Personele borçlar	1.575	-
	<b>618.849</b>	<b>569.747</b>

(\*) VOB'dan alacaklar hesabına ait 793.286 TL (31 Aralık 2011: 1.997.537 TL) tutarındaki kısmı portföye ait olup, Grup'un hesaplarında tutulmaktadır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Özel Maliyetler	Motorlu Taşıtlar	Mobilya ve Demirbaşlar	Toplam
<b>31 Aralık 2011</b>				
Net defter değeri, 1 Ocak 2011	1.817.097	130.476	875.113	2.822.686
İlaveler	-	-	221.235	221.235
Çıkışlar, (net) (-)	-	-	-	-
Amortisman gideri (-)	215.892	53.611	294.666	564.169
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.601.205</b>	<b>76.865</b>	<b>801.682</b>	<b>2.479.752</b>
Maliyet	2.158.929	268.052	1.941.200	4.368.181
Birikmiş amortisman (-)	557.724	191.187	1.139.518	1.888.429
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.601.205</b>	<b>76.865</b>	<b>801.682</b>	<b>2.479.752</b>
<b>31 Aralık 2012</b>				
Net defter değeri, 1 Ocak 2012	1.601.205	76.865	801.682	2.479.752
İlaveler	8.761	43.330	421.718	473.809
Çıkışlar, (net) (-)	-	51.597	-	51.597
Amortisman gideri (-)	215.966	28.157	332.762	576.885
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.394.000</b>	<b>40.441</b>	<b>890.638</b>	<b>2.325.079</b>
Maliyet	2.167.690	43.330	2.362.918	4.573.938
Birikmiş amortisman (-)	773.690	2.889	1.472.280	2.248.859
<b>Net defter değeri</b>	<b>1.394.000</b>	<b>40.441</b>	<b>890.638</b>	<b>2.325.079</b>

Maddi duran varlıkların kayıtlı net defter değeri yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerini yansıtmaktadır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 10 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2011	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2011
Maliyet	1.089.293	71.225	-	1.160.518
Birikmiş itfa payları (-)	405.393	189.816	-	595.209
<b>Net defter değeri</b>	<b>683.900</b>	<b>(118.591)</b>	-	<b>565.309</b>

	1 Ocak 2012	İlaveler (*)	Çıkışlar	31 Aralık 2012
Maliyet	1.160.518	953.949	-	2.114.467
Birikmiş itfa payları (-)	595.209	227.075	-	822.284
<b>Net defter değeri</b>	<b>565.309</b>	<b>726.874</b>	-	<b>1.292.183</b>

(\*) 2012 yılındaki 953.949 TL tutarındaki ilavelerin 305.120 TL tutarındaki kısmı yapılmakta olan yatırımlardan oluşmakta olup Şirket tarafından bu tutara itfa payı hesaplanmamıştır.

Maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı net defter değeri yaklaşık olarak gerçeğe uygun değerini yansıtmaktadır.

#### 11 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>Kısa vadeli borç karşılıkları</b>		
Dava karşılıkları (*)	-	32.609
	-	<b>32.609</b>

(\*) 31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla dava karşılıkları hesabında gösterilen 32.609TL tutarındaki karşılık Grup aleyhine açılmış olan işe iade davalarına ilişkin olarak ayrılmıştır.

Üçüncü şahıslara verilen teminat mektupları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Verilen teminat mektupları	147.923.050	173.748.359
	<b>147.923.050</b>	<b>173.748.359</b>

Ayrıca Grup, 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla nominal 82.110.169TL (31 Aralık 2011: 94.751.652TL) değerinde hisse senedini ve 1.116 adet (31 Aralık 2011: 27.092 adet) future kontratını müşterileri adına emanette saklamaktadır.

Grup 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 60.859TL tutarındaki nakdi Sermaye Piyasası işlemleri için İMKB Takas ve Saklama Bankası A.Ş.'ye teminat olarak vermiştir (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).



## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 - TAAHHÜTLER

Grup’un 31 Aralık tarihi itibarıyla Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası’ndaki açık olan opsiyon sözleşmeleri detayı aşağıdaki gibidir.

#### 31 Aralık 2012

Sözleşme tanımı	Vade	Pozisyon	Nominal değer	Uzlaşma fiyatı	Sözleşme Değeri (TL)
O_GARANA0113C8.50S0	31 Mart 2013	Uzun	11	0,8700	957
O_GARANA0113C9.00S0	31 Mart 2013	Uzun	103	0,5000	5.150
O_GARANA0113P9.00S0	31 Mart 2013	Uzun	11	0,1800	198
O_GARANA0113P9.00S0	31 Mart 2013	Uzun	5	0,1800	90
O_GARANA0113P9.00S0	31 Mart 2013	Uzun	1	0,1800	18
O_SAHOLA0113C9.00S0	31 Mart 2013	Uzun	10	1,0000	1.000
O_SAHOLA0113P10.00S0	31 Mart 2013	Uzun	35	0,4400	1.540
O_THYAOA0113P6.50S0	31 Mart 2013	Uzun	100	0,3100	3.100
<b>Net Pozisyon</b>					<b>12.053</b>

Sözleşme tanımı	Vade	Pozisyon	Nominal değer	Uzlaşma fiyatı	Sözleşme Değeri (TL)
O_SAHOLA0113C10.00S0	31 Mart 2013	Kısa	20	0,3300	660
O_SAHOLA0113C10.00S0	31 Mart 2013	Kısa	35	0,3300	1.155
O_THYAOA0113C6.50S0	31 Mart 2013	Kısa	94	0,0600	564
<b>Net Pozisyon</b>					<b>2.379</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 – TAAHHÜTLER (Devamı)

Grup'un 31 Aralık tarihi itibarıyla Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası'ndaki açık olan future sözleşmeleri detayı aşağıdaki gibidir.

Sözleşme tanımı	Vade	Nominal değer	Uzlaşma fiyatı	Sözleşme Değeri (TL)
F_GARAN1212S0	31 Aralık.2012	64	9,26	59.264
F_GARAN0113S0	31 Ocak 2013	2	9,38	1.876
F_GARAN0113S0	31 Ocak 2013	6	9,38	5.628
F_GARAN0113S0	31 Ocak 2013	64	9,38	60.032
F_TCELL0113S0	31 Ocak 2013	99	11,62	115.038
F_TCELL0313S0	29 Mart 2013	101	11,75	118.675
<b>Net Pozisyon</b>				<b>360.513</b>

#### 13 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
Personel prim karşılığı	467.529	4.340.000
Kullanılmamış izinler karşılığı	406.179	528.376
	<b>873.708</b>	<b>4.868.376</b>
<b>Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	665.247	553.967
	<b>665.247</b>	<b>553.967</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Grup bir senesini doldurmuş olan ve Grup'la ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çikartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 3.034TL (31 Aralık 2011: 2.732TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

UMS 19, Grup'un kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
İskonto oranı (%)	2,50	4,66
Emeklilik olasılığının tahmini için devir hızı oranı (%)	100	100

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Dönem başı bakiyesi	553.967	395.965
Hizmet maliyeti	96.610	88.192
Faiz maliyeti	45.404	38.574
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	128.281	49.338
Ödenen kıdem tazminatı tutarı (-)	159.015	18.102
	<b>665.247</b>	<b>553.967</b>

#### 14 - DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>Kısa vadeli diğer varlıklar</b>		
Peşin ödenen vergiler ve stopajlar (Dipnot 21)	902.289	1.363.559
Peşin ödenmiş giderler	568.021	523.406
Gelir tahakkukları	4.888	3.535
	<b>1.475.198</b>	<b>1.890.500</b>
<b>Uzun vadeli diğer varlıklar</b>		
Peşin ödenmiş giderler	8.700	34.838
	<b>8.700</b>	<b>34.838</b>
<b>Kısa vadeli diğer yükümlülükler</b>		
Gider tahakkukları	56.635	47.589
	<b>56.635</b>	<b>47.589</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15 - ÖZKAYNAKLAR

##### Sermaye

Şirket'in ödenmiş sermayesi 8.450.000TL (31 Aralık 2011: 8.450.000TL) olup her biri 1 Kuruş nominal değerli 845.000.000 (31 Aralık 2011: 845.000.000) adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	TL	Pay %	TL	Pay %
Burgan Bank A.Ş.	8.450.000,00	100	8.449.999,95	100
Diğer	-	-	0,05	-
	<b>8.450.000</b>	<b>100</b>	<b>8.450.000</b>	<b>100</b>
Sermaye düzeltme farkları	25.355.592		25.355.592	
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>33.805.592</b>		<b>33.805.592</b>	

16 Haziran 2010 tarihli 58 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket ortağı Eurobank Tekfen A.Ş.'nin 0,01TL tutarındaki hissesi, Şirket'in yeni ortağı EFG Finansal Kiralama A.Ş.'ye devredilmiştir.

Eurobank Ergasias S.A.'nin Türkiye operasyonlarının Burgan Bank S.A.K.'e satılması konusunda yapılan anlaşma çerçevesinde, Banka'nın Eurobank EFG Holding (Luxemburg) S.A.'ya ait %70 oranındaki hisse senetleri ile Tekfen Holding A.Ş. elinde bulunan %29,26 oranındaki hisse senetleri Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 7 Aralık 2012 tarihli iznine istinaden Burgan Bank S.A.K. tarafından satın alınmış ve Bankanın %99,26'lık hissesi 21 Aralık 2012 tarihinde Burgan Bank S.A.K.'e devredilmiştir.

Grup'un ana ortağının 23 Ocak 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda; Eurobank Tekfen A.Ş. olan ünvanının, Burgan Bank A.Ş. ("Banka") olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 25 Ocak 2013 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili'ne tescil ettirilmiştir.

Ayrıca 17 Haziran 2010 tarihli 59 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket ortaklarından Eurobank EFG Securities Investment Firm S.A., yine Şirket ortaklarından EFG Telesis Finance Investment Firm A.Ş. ile birleşmiş, birleşme sonucu yeni şirketin ünvanı EFG Eurobank Equities Investment Firm S.A. olarak değişmiş ve toplam hisse adedinde değişiklik yapılmamıştır.

15 Aralık 2011 tarihli 27 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket ortağı Eurobank EFG Asset Management Investment Firm S.A.'nin 0,01TL tutarındaki hissesi, Şirket'in yeni ortağı Eurobank EFG Mutual Fund Management Company S.A.'ya devredilmiştir.

21 Aralık 2012 tarihli 2012/45 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket ortağı Eurobank EFG Asset Management Mutual Funds Management Company S.A.'nin 0,01TL, EFG Eurobank Ergasias S.A.'nin 0,01 TL. ve Eurobank EFG Equities Investment Firm S.A.'nin 0,02 TL. tutarındaki hissesi Şirket'in ana ortağı Burgan Bank A.Ş.'ye devredilmiştir.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 15 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yukarıda bahsi geçen tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. Grup’un 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 7.608.187TL (31 Aralık 2011: 5.908.187TL)’dir.

SPK’nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve “Geçmiş yıllar zararı”nda izlenen tutarın, SPK’nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, “Geçmiş yıllar zararı”nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı.

Şirket’in 23 Haziran 2008 tarihli ve 7089 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan 13 Haziran 2008 tarihli Genel Kurul Kararı ile 2007 yılı faaliyetleri neticesinde elde edilen kardan yasal yedekler ayrıldıktan sonra kalan kısmının dağıtılmayıp “Geçmiş yıllar zararı”nın mahsubunun yapılmasına, kalan bakiye geçmiş yıllar zararının ise sırası ile olağanüstü yedek akçeler ve yasal yedek akçelerden mahsup edilmesine karar verilmiştir. Bu karara uygun olarak Şirket yasal kayıtlarındaki 21.200.931TL tutarındaki geçmiş yıllar zararını 16.997.305TL’si 2007 yılı faaliyetlerinden elde edilen kardan ve 4.203.626TL’si olağanüstü yedeklerden olmak üzere mahsup etmiştir.

Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden “Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek” kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde “Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları” hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin “Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları” sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 15 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre “Ödenmiş sermaye”, “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltilmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- “Ödenmiş Sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş Sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye Düzeltmesi Farkları” kalemiyle;
- “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kar/zararıyla”, ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

#### Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Birinci tertip yasal yedekler	3.406.787	3.406.787
İkinci tertip yasal yedekler	4.201.400	2.501.400
<b>Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler</b>	<b>7.608.187</b>	<b>5.908.187</b>

Ayrıca, 25 Şubat 2005 tarih 7/242 sayılı SPK kararı uyarınca; SPK düzenlemelerine göre bulunan net dağıtılabilir kar üzerinden SPK'nın asgari kar dağıtım zorunluluğuna ilişkin düzenlemeleri uyarınca hesaplanan kar dağıtım tutarının, tamamının yasal kayıtlarda yer alan dağıtılabilir kardan karşılanabilmesi durumunda, bu tutarın tamamı, karşılanmaması durumunda ise yasal kayıtlarda yer alan net dağıtılabilir karın tamamı dağıtılacaktır. SPK düzenlemelerine göre hazırlanan finansal tablolarda veya yasal kayıtların herhangi birinde dönem zararı olması durumunda ise kar dağıtımı yapılmayacaktır.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla değer artış fonları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Finansal varlıklar değer artış fonu	7.198	7.198
	<b>7.198</b>	<b>7.198</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 - SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
<b>Satışlar</b>	<b>6.462.010.161</b>	<b>5.765.889.986</b>
Hisse senedi satışları	6.462.010.161	5.763.009.929
Yatırım fonları satışları	-	2.880.057
<b>Hizmetler</b>	<b>12.345.670</b>	<b>28.423.200</b>
Hisse senedi işlemleri aracılık komisyonu	6.418.866	13.152.677
VOB işlemleri aracılık komisyonu	3.617.927	8.818.697
Yatırım danışmanlığı gelirleri	1.719.915	5.491.663
Saklama komisyonu	382.361	475.683
Fon yönetim ücreti gelirleri	139.206	309.383
Portföy yönetim ücreti gelirleri	59.530	131.389
Fon aracılık komisyonu	7.392	43.708
VİOP işlemleri aracılık komisyonu	473	-
<b>Hizmet gelirinden indirimler (-)</b>	<b>99.066</b>	<b>121.080</b>
Müşteri komisyon iadeleri (-)	99.066	121.080
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>	<b>222.861</b>	<b>295.681</b>
VOB işlemlerinden karlar	222.861	295.681
<b>Toplam satış geliri</b>	<b>6.474.479.626</b>	<b>5.794.487.787</b>
<b>Satışların maliyeti (-)</b>	<b>6.461.612.522</b>	<b>5.764.746.185</b>
Hisse senedi satışlarının maliyetleri (-)	6.461.612.522	5.761.879.854
Yatırım fonları satışlarının maliyetleri (-)	-	2.866.331
<b>Net esas faaliyet geliri</b>	<b>12.867.104</b>	<b>29.741.602</b>

#### 17 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
<b>Pazarlama giderleri</b>		
Üyelik aidat, gider ve katkı payları	1.379.920	1.938.646
	<b>1.379.920</b>	<b>1.938.646</b>
<b>Genel yönetim giderleri</b>		
Personel giderleri	15.391.542	20.156.567
Haberleşme giderleri	1.863.790	1.737.500
Kira gideri	1.235.093	1.081.720
Ulaşım, konaklama ve seyahat giderleri	422.993	972.394
Vergi ve harç giderleri	691.844	817.139
Amortisman gideri ve itfa payları (Dipnot 9 ve 10)	803.960	753.985
Temsil ağırlama giderleri	252.295	490.794
Danışmanlık ve denetim giderleri	494.921	454.842
Diğer	1.180.606	1.064.377
	<b>22.337.044</b>	<b>27.529.318</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 18 - DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/GİDERLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
<b>Diğer faaliyet gelirleri</b>		
Sabit kıymet satış gelirleri	160.598	2.697
Konusu kalmayan karşılıklar	126.436	216.991
Diğer	20.438	46.046
	<b>307.472</b>	<b>265.734</b>
<b>Diğer faaliyet giderleri</b>		
Müşteri işlem farkı giderleri (net)	460.363	863.615
Kanunen kabul edilmeyen giderler	25.944	223.544
Diğer	43.602	-
	<b>529.909</b>	<b>1.087.159</b>

#### 19 - FİNANSAL GELİRLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
Banka mevduatları faiz geliri	5.781.809	17.857.549
Menkul kıymet faiz geliri	1.357.732	641.025
VOB nema gelirleri	519.527	554.874
Kambiyo gelirleri	7.060	1.694.622
Temettü gelirleri	925	16.550
Diğer faiz gelirleri	37.452	19.077
	<b>7.704.505</b>	<b>20.783.697</b>

#### 20 - FİNANSAL GİDERLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
Borsa Para Piyasasına faiz giderleri	428.186	10.039.096
Kambiyo giderleri	300.327	17.277
Teminat mektubu komisyon giderleri	65.039	822.705
Ödünç menkul kıymet komisyon giderleri	30.808	44.718
Alınan kredilere verilen faizler	984	1.309
Diğer ödenen faiz ve komisyonlar	59.267	82.842
	<b>884.611</b>	<b>11.007.947</b>



## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Tahakkuk eden gelir vergisi	-	1.911.662
Peşin ödenen vergiler	(902.289)	(3.275.221)
<b>Vergi varlığı, net</b>	<b>(902.289)</b>	<b>(1.363.559)</b>
Cari yıl vergi gideri	-	1.911.662
Ertelenmiş vergi geliri	(732.278)	(15.147)
	<b>(732.278)</b>	<b>1.896.515</b>

Cari yıl vergi gideri ile Grup'un yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı:

	31 Aralık 2012
Vergi öncesi zarar	(4.252.403)
Diğer indirim ve ilaveler	591.013
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi geliri	732.278
<b>Cari yıl vergi gideri</b>	<b>(732.278)</b>

	31 Aralık 2011
Vergi öncesi kar	9.227.963
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	1.845.593
İlaveler	65.205
Vergiden muaf gelirler	(14.283)
<b>Cari yıl vergi gideri</b>	<b>1.896.515</b>

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu, pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere, 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2012 yılı için %20 (2011 yılı için %20)'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan kârların %75'i, Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süreyle özkaynaklarda tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

#### Ertelenmiş vergiler

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.863.826	1.090.990
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(166.880)	(126.322)
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, net</b>	<b>1.696.946</b>	<b>964.668</b>

Grup ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Tebliğ ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır.

İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %20 (31 Aralık 2011: %20)’dir.

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Birikmiş geçici farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri
Vergiden indirilebilir zararlar	7.780.185	1.556.035	-	-
Kıdem tazminatı karşılığı	665.247	133.049	553.967	110.793
Personel prim karşılığı	467.529	93.506	4.340.000	868.000
Kullanılmayan izin karşılığı	406.179	81.236	528.376	105.675
Gider tahakkukları	-	-	32.609	6.522
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>1.863.826</b>		<b>1.090.990</b>	
Maddi ve maddi olmayan varlıklar vergi matrahı ile kayıtlı değer farkı	830.572	166.114	608.552	121.710
Menkul kıymet değerlendirme farkı	3.617	723	23.058	4.612
Gelir tahakkukları	217	43	-	-
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>	<b>166.880</b>		<b>126.322</b>	
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, net</b>	<b>1.696.946</b>		<b>964.668</b>	

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Grup'un vergiden indirilebilir zararları ve son indirim tarihleri aşağıdaki gibidir:

	İndirilebilir zararları	Son indirim tarihi
2011	1.769	31 Aralık 2016
2012	7.778.416	31 Aralık 2017
	<b>7.780.185</b>	

#### 22 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kar hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabılır net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Hissedarlara ait net (zarar)/kar	(3.520.125)	7.331.448
İhraç edilmiş hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	845.000.000	845.000.000
<b>Hisse başına (kayıp)/kazanç (Kr)</b>	<b>(0,42)</b>	<b>0,87</b>

#### 23 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerle bakiyeler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>İlişkili kuruluşlardaki mevduatlar</b>		
Burgan Bank A.Ş.	47.009.008	66.561.718
	<b>47.009.008</b>	<b>66.561.718</b>
<b>İlişkili kuruluşlardaki finansal yatırımlar</b>		
Burgan Bank A.Ş. Yatırım Fonları	2.480.418	845.067
Yatırım Fonları (*)	362.764	418.270
	<b>2.843.182</b>	<b>1.263.337</b>
<b>İlişkili taraflardan alacaklar</b>		
Burgan Bank A.Ş. Yatırım Fonları	6.513	12.521
Yatırım Fonları (*)	5.973	7.670
Personele verilen avanslar	960	4.132
Burgan Bank A.Ş.	626	1.108
Eurobank EFG Fund Management Luxemburg	-	58.329
	<b>14.072</b>	<b>83.760</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
<b>İlişkili taraflara borçlar</b>		
Personele borçlar	1.575	-
Burgan Bank A.Ş.	711	1.507
Euro World Travel Ltd.Şti.	-	15.171
	<b>2.286</b>	<b>16.678</b>

b) 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerden alınan faiz ve hizmet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
<b>İlişkili taraflardan faiz gelirleri:</b>		
Burgan Bank A.Ş.	5.584.836	3.594.453
	<b>5.584.836</b>	<b>3.594.453</b>

#### İlişkili taraflardan hizmet gelirleri:

EFG Eurobank Securities Firm S.A.	1.169.586	297.344
Burgan Bank A.Ş. Yatırım Fonları	79.089	194.521
Yatırım Fonları (*)	77.109	114.862
Eurobank EFG Fund Management Company (Luxemburg) S.A.	17.984	114.808
Burgan Bank A.Ş.	7.392	43.708
EFG Eurobank Ergasias S.A.	-	10
	<b>1.351.160</b>	<b>765.253</b>

c) 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlere ödenen hizmet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
<b>İlişkili taraflardan faiz giderleri:</b>		
Burgan Bank A.Ş.	984	1.309
	<b>984</b>	<b>1.309</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 23 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	1 Ocak - 31 Aralık 2012	1 Ocak - 31 Aralık 2011
<b>İlişkili taraflardan hizmet giderleri:</b>		
Burgan Bank A.Ş.	13.698	23.378
EFG Eurobank Ergasias S.A.	12.500	150.000
EFG Capital International Corp.	-	68.808
Euro World Travel Ltd.	-	15.171
	<b>26.198</b>	<b>257.357</b>

#### d) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 4.883.129TL (31 Aralık 2011: 4.369.732TL)'dir.

(\*) Grup'un ana ortağının unvanının değişmesi nedeniyle kurucusu olduğu yatırım fonlarının unvanlarında değişiklik yapılması konusunda ilgili Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

#### 24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ

Grup faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Grup'un toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Grup'un mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

##### i. Kredi riski açıklamaları

Grup'un kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Grup yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

31 Aralık 2012	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat (*)	Finansal Yatırımlar (**)
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami riski</b>	<b>10.105</b>	<b>690.778</b>	<b>960</b>	<b>2.259.402</b>	<b>57.117.603</b>	<b>12.080.452</b>
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	10.105	690.778	960	2.259.402	57.117.603	12.080.452
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.907.422	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	2.907.422	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

(\*) Bankalar mevduatı tutarının içinde ilişkili taraf olan Burgan Bank A.Ş.'deki 47.005.627 TL mevduat ve Burgan Bank A.Ş.'nin kurucusu olduğu 2.480.418TL tutarında B Tipi Likit Fon bulunmaktadır.

(\*\*) Finansal yatırımlar tutarının içinde ilişkili tarafların kurucusu olduğu 362.764 TL tutarında yatırım fonu bulunmaktadır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2011	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat (*)	Finansal Yatırımlar (**)
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami riski</b>	<b>79.628</b>	<b>132.876</b>	<b>4.132</b>	<b>8.050.643</b>	<b>69.140.807</b>	<b>11.531.513</b>
Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	79.628	132.876	4.132	8.050.643	69.140.807	11.531.513
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.907.422	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	2.907.422	-	-	-	-
- Net değerinin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

(\*) Bankalar mevduatı tutarının içinde ilişkili taraf olan Burgan Bank A.Ş.'deki 66.561.718TL mevduat ve Burgan Bank A.Ş.'nin kurucusu olduğu 845.067TL tutarında B Tipi Likit Fon bulunmaktadır.

(\*\*) Finansal yatırımlar tutarının içinde ilişkili tarafların kurucusu olduğu 418.270TL tutarında yatırım fonu bulunmaktadır.

Yukarıdaki tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla Grup'un portföyünde bulunan gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıkların tamamı T.C. Hazine Müsteşarlığı tarafından ihraç edilen devlet tahvillerinden oluşmaktadır ve bu tahviller bir uluslararası derecelendirme kuruluşu olan Moody's tarafından "Ba1" ile derecelendirilmiştir.

#### ii. Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememeye ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerin 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla indirgenmemiş nakit akımlarının sözleşme sürelerine göre kalan vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012					Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
	Defter değeri	1 aya kadar	1 -3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	
Ticari borçlar	10.911.890	8.335.250	-	-	2.576.640	10.911.890
Diğer borçlar	618.849	618.849	-	-	-	618.849
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>11.530.739</b>	<b>8.954.099</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.576.640</b>	<b>11.530.739</b>

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2011						Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı
	Defter değeri	1 aya kadar	1 -3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	Vadesiz	
Diğer finansal yükümlülükler	219.366	219.366	-	-	-	-	219.366
Ticari borçlar	2.235.774	272.620	188.602	-	-	1.774.552	2.235.774
Diğer borçlar	569.747	569.747	-	-	-	-	569.747
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>3.024.887</b>	<b>1.061.733</b>	<b>188.602</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.774.552</b>	<b>3.024.887</b>

#### iii. Piyasa riski açıklamaları

##### Döviz Pozisyonu Riski

31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla Grup tarafından tutulan yabancı para varlıklar ve borçların orijinal bakiyeleri ve toplam TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2012				31 Aralık 2011			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
Ticari alacaklar	45.221	-	19.229	-	21.627	-	8.850	-
Parasal finansal varlıklar	96.222	53.979	-	-	6.130.699	3.223.876	137	13.982
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>141.443</b>	<b>53.979</b>	<b>19.229</b>	<b>-</b>	<b>6.152.326</b>	<b>3.223.876</b>	<b>8.987</b>	<b>13.982</b>
Ticari borçlar	96.222	53.979	-	-	863.652	440.970	6.345	5.210
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>96.222</b>	<b>53.979</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>863.652</b>	<b>440.970</b>	<b>6.345</b>	<b>5.210</b>
<b>Net yabancı para varlıklar</b>	<b>45.221</b>	<b>-</b>	<b>19.229</b>	<b>-</b>	<b>5.288.674</b>	<b>2.782.906</b>	<b>2.642</b>	<b>8.772</b>

Aşağıdaki tablo, Grup'un ABD Doları, Avro ve diğer kurlarındaki %10'luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Bu tutarlar ABD Doları'nın, Avro'nun ve İngiliz Sterlini'nin TL karşısında %10 oranında değer artışının/azalışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2012	31 Aralık 2011
Avro net varlık/(yükümlülüğü)	4.522	646
ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	-	525.663
İngiliz Sterlini net varlık/(yükümlülüğü)	-	2.559
<b>Toplam</b>	<b>4.522</b>	<b>528.868</b>

#### Faiz Pozisyonu Riski

Faiz oranı değişikliklerinin Grup varlık ve yükümlülüklerine etkisi faiz oranı riski ile ifade edilir. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

31 Aralık 2012 31 Aralık 2011

#### Değişken faizli finansal araçlar

Finansal varlıklar

- Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara  
yansıtılan varlıklar

11.342.178 11.104.763

31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla TL para cinsinden olan faiz 1 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı vergi öncesi kar 101.939TL (31 Aralık 2011: 231.267TL) azalacak veya 104.417TL (31 Aralık 2011: 239.126TL) artacaktı.

#### Fiyat Riski

Grup'un bilançosunda 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıfladığı hisse senetlerinin tümü İMKB'de işlem görmektedir. Şirket'in analizlere göre İMKB endeksinde %5 oranında artış/azalış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla Şirket'in vergi öncesi karında 18.375TL artış/azalış oluşmaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

Şirket'in analizlere göre VOB fiyat endeksinde %5 oranında artış/azalış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla Grup'un vergi öncesi karında 31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla 364.375TL artış/azalış oluşmaktadır (31 Aralık 2011: Bulunmamaktadır).

#### iv. Sermaye yönetimi

Grup, sermayesini portföy çeşitlemesiyle yatırım riskini en düşük seviyeye indirerek yönetmeye çalışmaktadır. Her işletme gibi Grup'un esas amacı ortaklarına değer katmak, portföyün değerini korumaya ve artırmaya çalışmaktır. Bu katma değeri sağlayabilmek için yüksek getirili menkul kıymetlere ve diğer yatırım araçlarına yatırım yapar, finansal piyasa ve kurumlara, ortaklıklara ilişkin gelişmeleri sürekli izler ve portföy yönetimiyle ilgili gerekli önlemleri alır.



## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 25 - FİNANSAL ARAÇLAR

##### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Grup, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal aktifler:

Kasa ve bankalardan alacaklar ve diğer finansal aktifler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve satılmaya hazır menkul kıymetlerin gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

Finansal pasifler:

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal pasiflerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

Grup'un finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2012</u>		<u>31 Aralık 2011</u>	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Nakit ve nakit benzerleri	57.189.664	57.121.154	70.652.060	69.148.322
Finansal yatırımlar	12.080.452	12.080.452	11.531.513	11.531.513

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 25 - FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar için kullanılan gerçeğe uygun değer seviyeleri belirlenmesi aşağıdaki gibidir:

#### 31 Aralık 2012

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Devlet tahvilleri	11.342.178	-	-
Hisse senetleri	367.030	-	-
Yatırım fonları	362.764	-	-
	<b>12.071.972</b>	-	-

#### 31 Aralık 2011

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Devlet tahvilleri	11.104.763	-	-
Yatırım fonları	418.270	-	-
	<b>11.523.033</b>	-	-

#### 26 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Sermaye Piyasası Kurumu'nun 19 Aralık 2012 tarihli ve 12001 sayılı izin yazısı ve 03 Ocak 2013 tarih ve 0039 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Şirket'in "EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş." olan ticaret ünvanı "Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

16 Ocak 2013 tarihli 2013/8 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Şirket ortağı Tekfen Sigorta A.Ş. ve EFG İstanbul Holding A.Ş.'nin 0,02 TL tutarındaki Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. hisseleri, Şirket'in ana ortağı Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'ye devredilmiştir.

Grup'un ana ortağının 23 Ocak 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda; Eurobank Tekfen A.Ş. olan ünvanının, Burgan Bank A.Ş. ("Banka") olarak değiştirilmesi kararı alınmış ve 25 Ocak 2013 tarihinde Türkiye Ticaret Sicili'ne tescil ettirilmiştir.

Grup'un ana ortağının ünvanının değişmesi nedeniyle kurucusu olduğu yatırım fonlarının ünvanlarında değişiklik yapılması konusunda ilgili Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru yapılmıştır.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 27 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

##### Sermaye yönetimi ve sermaye yeterliliği gereklilikleri

Grup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V No:34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ne ("Tebliğ Seri: V No: 34") uygun olarak sermayesini tanımlamakta ve yönetmektedir. Söz konusu Tebliğ'e göre aracı kurumların öz sermayesi, Tebliğ Seri: V No: 34'te getirilen değerlendirme hükümleri çerçevesinde, değerlendirme günü itibarıyla hazırlanmış bilançolarında yer alan ve aracı kurumun net aktif toplamının ortaklık tarafından karşılanan kısmını ifade eden tutarların yer aldığı grubu oluşturur. Tebliğ Seri: V No: 34 hükümlerine göre aracı kurumların alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olmaları gereken öz sermaye tutarı 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren dönem için 832.000TL (1 Ocak - 31 Aralık 2011: 815.000TL) olarak belirlenmiştir. Ayrıca, aracı kurumlar yapılan her bir sermaye piyasası faaliyeti için öz sermayelerini aşağıda belirtilen oranlarda artırmak zorundadırlar. Bu kapsamda Grup için toplam öz sermaye tutarı 2.087.000TL (31 Aralık 2011: 2.045.000TL)'dir.

- Halka arza aracılık faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının % 50'si,
- Menkul kıymetlerin geri alma veya satma taahhüdü ile alım satımı faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının % 50'si,
- Portföy yöneticiliği faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının % 40'ı,
- Yatırım danışmanlığı faaliyeti için, alım satım aracılığı faaliyeti için sahip olunması gereken öz sermaye tutarının % 10'u,

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 4. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanı, Tebliğ Seri: V No: 34'ün 3. maddesi uyarınca hesaplanan öz sermayelerinden Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net tutarı, borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görenler hariç olmak üzere, değer düşüklüğü karşılığı ve sermaye taahhütleri düşüldükten sonra kalan finansal duran varlıklar ve diğer duran varlıklar ile müşteri sıfatı ile olsa dahi, personelden, ortaklardan, iştiraklerden, bağlı ortaklıklardan ve sermaye, yönetim ve denetim açısından doğrudan veya dolaylı olarak ilişkili bulunan kişi ve kurumlardan olan teminatsız alacaklar ile bu kişi ve kurumlar tarafından ihraç edilmiş ve borsalarda ve teşkilatlanmış diğer piyasalarda işlem görmeyen sermaye piyasası araçları tutarlarının indirilmesi suretiyle bulunan tutarı ifade eder.

Tebliğ Seri: V No: 34'ün 8. maddesine göre aracı kurumların sermaye yeterliliği tabanları, sahip oldukları yetki belgelerine tekabül eden asgari öz sermayeleri, Tebliğ Seri: V No: 34'de anılan risk karşılıkları ve değerlendirme gününden önceki son üç ayda oluşan faaliyet giderleri, kalemlerinin herhangi birinden az olamaz.

Grup, 31 Aralık 2012 ve 2011 tarihleri itibarıyla ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

## BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

### 31 ARALIK 2012 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### 27 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR (Devamı)

##### Fon yönetimi faaliyetine ilişkin işlem ve açıklamalar

Grup, SPK mevzuatı hükümleri çerçevesinde kurulan 5 adet (31 Aralık 2011: 5 adet) yatırım fonunun yöneticiliğini yapmaktadır. Bu faaliyetten fon yönetim ücreti elde etmektedir. 31 Aralık 2012 tarihinde sona eren yılda fonlardan elde edilen fon yönetim ücreti gelirlerinin toplamı 139.206TL (31 Aralık 2011: 309.383TL)’dir.

Günlük fon yönetim komisyonu oranları ve fon toplam değerleri aşağıdaki gibidir:

Fonun adı	31 Aralık 2012		31 Aralık 2011	
	Komisyon oranları (%)	Fon toplam değerleri	Komisyon oranları (%)	Fon toplam değerleri
Eurobank Tekfen A.Ş. B Tipi Likit Fon	0,00300	16.372.189	0,00750	12.953.518
Eurobank Tekfen A.Ş. B Tipi Altın Fonu	0,00450	7.521.514	0,00450	9.626.212
EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş. A Tipi Hisse Senedi Fonu	0,01000	488.211	0,01000	1.517.354
EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş. B Tipi Uzun Vadeli Tahvil ve Bono Fonu	0,00800	470.503	0,00800	460.825
Eurobank Tekfen A.Ş. B Tipi Değişken Fon	0,00800	465.406	0,00800	734.011
		<b>25.317.823</b>		<b>25.291.920</b>