

# **Burgan Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi**

**1 Ocak – 30 Eylöl 2020 Hesap Dönemine ait  
Özet Finansal Tablolar ve Dipnotları**

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

### **İçindekiler**

### **Sayfa**

Finansal durum tablosu (bilanço)	3
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	4
Özkaynaklar değişim tablosu	5
Nakit akış tablosu	6
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar	7 - 38

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.****30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

	Notlar	Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30 Eylül 2020	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2019
<b>Varlıklar</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	4	61.267.699	103.148.958
Finansal yatırımlar	5	4.879.880	849.114
Ticari alacaklar	7	67.967.212	47.931.376
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		67.967.212	47.931.376
Diğer alacaklar	8	28.203.954	6.089.956
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar		-	-
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		28.203.954	6.089.956
Peşin ödenmiş giderler	9	1.015.497	825.472
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	14	271.602	2.451.760
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>163.605.844</b>	<b>161.296.636</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Finansal yatırımlar	5	10.340.349	7.923.128
Diğer alacaklar	8	7.179.113	3.126.415
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		7.179.113	3.126.415
Maddi duran varlıklar	10	2.187.888	2.674.864
Maddi olmayan duran varlıklar	11	526.509	134.411
Ertelemiş vergi varlığı	19	578.674	411.846
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>20.812.533</b>	<b>14.270.664</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>184.418.377</b>	<b>175.567.300</b>
<b>Kaynaklar</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Kısa vadeli borçlanmalar	6	17.271.008	17.573.205
-İlişkili olmayan taraflara kısa vadeli borçlanmalar		17.271.008	17.573.205
Ticari borçlar	7	1.853.066	1.375.004
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar		1.853.066	1.375.004
Diğer Borçlar	8	606.112	528.432
-İlişkili taraflara diğer borçlar		-	-
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		606.112	528.432
Kısa vadeli karşılıkları		8.469.784	6.195.021
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	12	601.304	1.261.041
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	13	7.868.480	4.933.980
Dönem karı vergi yükümlülüğü	19	1.494.552	1.134.684
Ertelemiş vergi yükümlülüğü	19	-	-
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>29.694.522</b>	<b>26.806.346</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Uzun vadeli borçlanmalar		551.794	765.593
- Kiralama işlemlerinden borçlanmalar		551.794	765.593
Uzun vadeli karşılıkları		532.589	313.305
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	12	532.589	313.305
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>1.084.383</b>	<b>1.078.898</b>
<b>Özkaynaklar</b>			
Ödenmiş sermaye	15	114.450.000	114.450.000
Sermaye düzeltme farkları	15	25.355.592	25.355.592
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		(73.081)	(73.081)
-Aktüeryal kayıp / kazanç		(73.081)	(73.081)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	15	-	-
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	15	9.036.208	7.862.682
Çevrim farkları		-	5.748.716
Geçmiş yıllar kar/zararları		(6.835.378)	(28.199.547)
Net dönem karı/zararı		11.706.131	22.537.694
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>153.639.472</b>	<b>147.682.056</b>
<b>Toplam kaynaklar</b>		<b>184.418.377</b>	<b>175.567.300</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.****30 Eylül 2020 tarihinde sona eren döneme ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

		(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmemiş)
	Notlar	1 Ocak - 30 Eylül 2020	1 Temmuz - 30 Eylül 2020	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019
<b>Kar veya zarar kısmı</b>					
Hasılat	16	3.977.767.459	53.727.898	9.859.340.059	4.264.313.637
Satışların maliyeti (-)	16	(3.976.179.998)	(54.095.612)	(9.850.201.278)	(4.261.168.822)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / Zarar</b>		<b>1.587.461</b>	<b>(367.714)</b>	<b>9.138.781</b>	<b>3.144.815</b>
Finans Sektörü Faaliyetlerinden Brüt Kar/Zarar	16	12.410.354	6.777.966	9.608.340	3.775.687
<b>Brüt kar/zarar</b>		<b>13.997.815</b>	<b>6.410.252</b>	<b>18.747.121</b>	<b>6.920.502</b>
Genel yönetim giderleri (-)		(12.519.098)	(4.300.792)	(14.963.155)	(4.164.646)
Pazarlama giderleri(-)		(1.027.721)	(451.303)	(502.414)	(172.275)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler		2.524.551	1.266.334	74.045	(9.604)
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)		(368.370)	(292.965)	(126.966)	(48.350)
<b>Esas faaliyet karı/zararı</b>		<b>2.607.177</b>	<b>2.631.526</b>	<b>3.228.631</b>	<b>2.525.627</b>
Finansman gelirleri	17	11.246.810	8.015.448	11.430.126	100.234
Finansman giderleri (-)	18	(506.478)	(80.560)	(699.914)	(300.015)
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/zararı</b>		<b>13.347.509</b>	<b>10.566.414</b>	<b>13.958.843</b>	<b>2.325.846</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri/geliri</b>		<b>(1.641.378)</b>	<b>(1.012.948)</b>	<b>(1.257.530)</b>	<b>(738.468)</b>
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		(1.808.205)	(986.920)	-	-
Ertelenmiş vergi gideri / geliri	19	166.827	(26.028)	(1.257.530)	(738.468)
<b>Sürdürülen faaliyetler dönem karı / (zararı)</b>		<b>11.706.131</b>	<b>9.553.466</b>	<b>12.701.313</b>	<b>1.587.378</b>
<b>Durdurulan faaliyetler dönem karı/zararı</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Dönem karı / (zararı)</b>		<b>11.706.131</b>	<b>9.553.466</b>	<b>12.701.313</b>	<b>1.587.378</b>
<b>Diğer kapsamlı gelirler</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>142.413</b>	<b>105.324</b>
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-	-	-
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>142.413</b>	<b>105.324</b>
Yabancı para çevirim farkları		-	-	142.413	105.324
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden		-	-	-	-
Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar		-	-	-	-
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler Gelir/Giderleri		-	-	-	-
<b>Vergi sonrası diğer kapsamlı gelir/ (gider)</b>		<b>11.706.131</b>	<b>9.553.466</b>	<b>12.843.726</b>	<b>1.692.702</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir/(gider)</b>		<b>11.706.131</b>	<b>9.553.466</b>	<b>12.843.726</b>	<b>1.692.702</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren döneme ait özkaynaklar değişim tablosu (Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Notlar	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları (1)	Aktüeryal kazanç/kayıp (2)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Yabancı para çevirim düzeltmesi	Geçmiş yıllar kar/zararları	Net dönem karı/zararı	Özkaynaklar
<b>1 Ocak 2019</b>		<b>114.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	-	<b>(132.711)</b>	<b>7.709.576</b>	<b>5.670.090</b>	<b>(25.567.358)</b>	<b>(2.479.083)</b>	<b>125.006.106</b>
Dönem Karı/Zararı		-	-	-	-	-	-	-	12.701.313	12.701.313
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yabancı para çevirim düzeltmesi		-	-	-	-	-	142.413	-	-	142.413
Aktüeryal Kazanç/ Kayıp		-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>		-	-	-	-	-	<b>142.413</b>	-	<b>12.701.313</b>	<b>12.843.726</b>
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararlarına) Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	153.106	-	(2.479.083)	2.479.083	153.106
<b>30 Eylül 2019</b>	<b>15</b>	<b>114.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	-	<b>(132.711)</b>	<b>7.862.682</b>	<b>5.812.503</b>	<b>(28.046.441)</b>	<b>12.701.313</b>	<b>138.002.938</b>
<b>1 Ocak 2020</b>		<b>114.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	-	<b>(73.081)</b>	<b>7.862.682</b>	<b>5.748.716</b>	<b>(28.199.547)</b>	<b>22.537.694</b>	<b>147.682.056</b>
Dönem Karı/Zararı		-	-	-	-	-	-	-	5.957.415	5.957.415
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/ kayıpları		-	-	-	-	-	-	-	-	-
Yabancı para çevirim düzeltmesi		-	-	-	-	-	(5.748.716)	-	5.748.716	-
Aktüeryal Kazanç/ Kayıp		-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>		-	-	-	-	-	<b>(5.748.716)</b>	-	<b>11.706.131</b>	<b>5.957.415</b>
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararlarına) Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	1.173.526	-	21.364.169	(22.537.694)	-
<b>30 Eylül 2020</b>	<b>15</b>	<b>114.450.000</b>	<b>25.355.592</b>	-	<b>(73.081)</b>	<b>9.036.208</b>	-	<b>(6.835.378)</b>	<b>11.706.131</b>	<b>153.639.472</b>

- (1) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler  
(2) Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar.

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.****30 Eylül 2020 tarihinde sona eren döneme ait nakit akış tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

	Not	(Bağımsız denetimden geçmemiş) 1 Ocak –30 Eylül 2020	(Bağımsız denetimden geçmemiş) 1 Ocak –30 Eylül 2019
<b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>(41.188.769)</b>	<b>(82.118.779)</b>
Dönem karı		11.706.131	12.701.313
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		11.706.131	12.701.313
<b>Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>(1.973.302)</b>	<b>470.524</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	10, 11	492.056	61.850
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler		2.934.500	1.855.600
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		2.934.500	1.855.600
Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler		(4.499.416)	(5.333.290)
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	4, 17	(4.673.020)	(5.512.046)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	18	173.604	178.756
Vergi gideri/geliri ile ilgili düzeltmeler		(1.452.514)	3.909.125
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıp/kazançlar ile ilgili düzeltmeler		-	(22.761)
Maddi Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-	-
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) ile İlgili Düzeltmeler		-	(22.761)
Kar (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler		(5.809.431)	-
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>(49.962.973)</b>	<b>(98.545.983)</b>
Finansal yatırımlardaki azalış / artış		(6.447.987)	(72.095.579)
Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(20.035.836)	(15.014.392)
İlişkili taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		-	-
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardaki azalış (artış)		(20.035.836)	(15.014.392)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(26.166.696)	(7.458.028)
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklardaki azalış (artış)		(26.166.696)	(7.458.028)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)		(190.026)	120.472
Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		478.062	(7.317.609)
İlişkili taraflara ticari borçlardaki azalış (artış)		-	-
İlişkili olmayan taraflara ticari borçlardaki azalış (artış)		478.062	(7.317.609)
Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		77.680	4.309.459
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)		(440.454)	-
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		2.762.284	(1.090.306)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		3.719.171	(1.630.586)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)		(956.887)	540.280
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>(46.591.647)</b>	<b>(85.374.146)</b>
Alınan temettümler		-	-
Ödenen faiz	18	(173.604)	(178.756)
Alınan faiz	17	4.280.821	6.085.718
Ödenen vergiler	19	1.536.603	(2.651.595)
Diğer nakit girişleri / çıkışları		(240.942)	-
<b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>(843.209)</b>	<b>(355.135)</b>
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		(843.209)	(355.135)
Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		(352.590)	-
Maddi Olmayan Duran Varlık Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		(490.619)	(355.135)
<b>C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>(533.306)</b>	<b>9.139.062</b>
Borçlanmadan kaynaklanan nakit girişleri (çıkışları)		(533.306)	8.985.956
Sermaye avanslarından nakit girişleri		-	153.106
<b>Yabancı para çevirim farklarının etkisinden önce nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış (A+B+C)</b>		<b>(42.565.284)</b>	<b>(73.344.852)</b>
<b>D. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakit benzerleri üzerindeki etkisi</b>		<b>60.715</b>	<b>142.413</b>
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış (A+B+C+D)</b>		<b>(42.504.569)</b>	<b>(73.192.439)</b>
<b>E. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>	4	<b>85.472.342</b>	<b>75.002.554</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri (A+B+C+D+E)</b>	4	<b>42.967.773</b>	<b>1.810.115</b>

Takip eden açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasını oluştururlar

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

**30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu**

Burgan Menkul Değerler A.Ş. ("Şirket"), bir önceki adıyla EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş., (eski adıyla HC İstanbul Menkul Değerler A.Ş.), 19 Kasım 1990 tarihinde Kapital Menkul Değerler A.Ş. ismi altında kurulmuştur. HC İstanbul Menkul Değerler A.Ş.'nin ana ortağı EFG İstanbul Holding A.Ş.'nin hissedarlarının değişmesinden dolayı, ticaret ünvanı EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş. şeklinde değiştirilmiştir. Bu değişiklik, 11 Mayıs 2005 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu tarafından onaylanmış ve 23 Mayıs 2005 tarihli, 6308 sayılı Ticaret Gazetesi ile ilan edilmiştir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun 28 Eylül 2007 tarih ve 24535 sayılı izin yazısını takiben Şirket'in hisselerinin Eurobank Tekfen A.Ş.'ye devri tamamlanmış olup, Şirket'in hakim ortağı Eurobank Tekfen A.Ş.'dir. Sermaye Piyasası Kurumu ("SPK")'nun 24 Aralık 2010 tarihli ve B.02.1.SP.K.0.16-1360 sayılı izin yazısı ve 5 Ocak 2011 tarih ve 63 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Şirket'in "EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş." olan ticaret ünvanı "EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmiş ve "EFG İstanbul Equities" işletme adının kullanılmasına karar verilmiştir.

Eurobank Ergasias S.A.'nin Türkiye operasyonlarının Burgan Bank S.A.K.'e satılması konusunda yapılan anlaşma çerçevesinde, Banka'nın Eurobank EFG Holding (Luxemburg) S.A.'ya ait %70 oranındaki hisse senetleri ile Tekfen Holding A.Ş. elinde bulunan %29,26 oranındaki pay senetleri Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 7 Aralık 2012 tarihli iznine istinaden Burgan Bank S.A.K. tarafından satın alınmış ve Bankanın %99,26'lık hissesi 21 Aralık 2012 tarihinde Burgan Bank S.A.K.'e devredilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurumu'nun 19 Aralık 2012 tarihli ve 12001 sayılı izin yazısı ve 3 Ocak 2013 tarih ve 0039 sayılı TC Sanayi ve Ticaret Bakanlığı izni ile Şirket'in "EFG İstanbul Equities Menkul Değerler A.Ş." olan ticaret ünvanı "Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş." olarak değiştirilmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine göre menkul kıymet borsalarına üye olarak pay senedi, tahvil gibi sermaye piyasası araçları olan menkul kıymetlerin, menkul kıymetler dışında kalan diğer kıymetli evrakın ve mali değerleri temsil eden ve ihraç edenin mali yükümlülüklerini içeren belgelerin aracılık amacıyla menkul kıymet piyasalarında başkaları nam ve hesabına veya başkası hesabına kendi namına veya kendi nam ve hesabına sürekli alım ve satımını yapmak ve sermaye piyasası araçlarının halka arz yoluyla alım ve satımına aracılık ile sermaye piyasası araçlarından oluşturulan portföylerin müşteriler hesabına vekil sıfatıyla yönetilmesi olarak belirlenmiştir. Şirket'in merkezi, Eski Büyükdere Cad. Güney Plaza. No:13 Kat:9 Maslak/İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş., 15 Ocak 2016 tarihi itibarıyla Geniş Yetkili Aracı Kurum belgesine sahip olmuş ve 3 Ekim 2016 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden yetki kapsamında izin verilmiş olan "Kaldıraçlı Alım Satım İşlemleri" yetkisinin iptali için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurmuş, ve Ekim 2016 tarihi itibarıyla Kaldıraçlı Alım Satım İşlemlerini durdurmuştur.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Yönetim Kurulunun 28 Mayıs 2018 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden, Şirket'in sermayesinin 48.450.000 TL'den 114.450.000 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir. Sermaye artışının tamamı nakdi olarak gerçekleştirilmiştir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)**

Şirket iştiraki olan Burgan Portföy Yönetimi A.Ş. yönetimi, 14 Mayıs 2016 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile öncelikle kurucusu ve yöneticisi olduğu fonların tasfiyesine ve buna takiben Burgan Portföy'ün hızlı birleşme yoluyla ana ortağı Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile birleşmesine karar vermiş olup, 17 Mayıs 2016 tarihinde bu kararını yazılı olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirmiştir. Şirket birleşmesine ilişkin süreç 6 Ekim 2017 tarihinde tamamlanarak tescil edilmiş olup, 12 Ekim 2017 tarihinde Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin bağlı ortaklığı olan ve %100'üne sahip olduğu Burgan Wealth Limited Dubai faaliyetlerine Haziran 2017'da başlamış olup 30 Haziran 2020 tarihli finansal tablolarda tam konsolidasyon yöntemi ile Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. finansal tablolarında yer almaktadır. Burgan Yatırım'ın bağlı ortaklığı olan Burgan Wealth Limited Şirketi'nin Yönetim Kurulu 10 Ekim 2018 tarihinde şirketin tasfiyesine başlamak amacıyla Dubai Finansal Hizmetler Kurumu'na (DFSA) başvurarak lisansının iptal edilmesini talep etmiş olup, 20 Kasım 2018 tarihinde lisans iptali onaylanmıştır. Şirketin tasfiye süreci 15 Temmuz 2020 tarihinde sona ermiştir. Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 30 Eylül 2020 tarihli finansal tabloları solo olarak hazırlanmıştır.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 24 (31 Aralık 2019: 23) kişi çalışmaktadır.

#### Finansal tabloların onaylanması:

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait hazırlanan konsolide finansal tablolar, Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından 26 Ekim 2020 tarihinde onaylanmıştır. Mevzuat çerçevesinde Şirketin yetkili kurullarının ve düzenleyici kurumların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

##### **2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar**

###### **2.1.1 Uygulanan muhasebe standartları**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)'ye uygun olarak hazırlanmıştır.

Finansal tablolar Şirket'in yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartlarına göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Mali tabloların TFRS'ye uygun olarak hazırlanması, varlık ve yükümlülükler ile şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklayıcı notları etkileyecek belirli varsayımların ve önemli muhasebe tahminlerinin kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve aksiyonlar çerçevesinde en iyi tahminlerine dayansa da, fiili sonuçlar tahmin edilenden farklı gerçekleşebilir. Karmaşık ve daha ileri derecede bir yorum gerektiren varsayım ve tahminlerin finansal tablolar üzerinde önemli etkisi bulunabilir. 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla sona eren konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan varsayım ve önemli muhasebe tahminlerinde değişiklik olmamıştır.



## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

###### **2.1.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi**

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK tarafından kabul edilen muhasebe ve raporlama ilkelerine ("SPK Finansal Raporlama Standartları") uygun finansal tablo hazırlayan Şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir.

###### **2.1.3 Netleştirme/mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

###### **2.1.4 İşletmenin sürekliliği**

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş. finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

###### **2.1.5 Kullanılan para birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

Şirket'in fonksiyonel para birimi raporlama para biriminden farklı ise, raporlama para birimine aşağıdaki şekilde çevrilir (hiçbirinin para birimi yüksek enflasyonist bir ekonominin para birimi değildir):

- (i) bilançodaki tüm varlık ve yükümlülükler, bilanço tarihindeki döviz kapanış kuru kullanılarak çevrilir.
- (ii) gelir tablosundaki gelir ve giderler ortalama döviz kuru kullanılarak çevrilir (bu ortalama kur, işlemin olduğu tarihteki kuru kümülatif etkisinden uzak olmadıkça kullanılır, böyle bir durumda gelir ve giderler işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla çevrilir).
- (iii) ortaya çıkan yabancı para çevrim farkları özkaynaklar altında ayrı bir kalem olarak gösterilir.

#### **2.2. Muhasebe politikalarında değişiklikler ve hatalar**

Yeni bir TMS/TFRS'nin ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, söz konusu TMS/TFRS'nin şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

#### **2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari dönem içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

##### 2.4 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler

###### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

###### i) 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

###### İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)

KGK Mayıs 2019'da TFRS 3 'İşletme Birleşmeleri standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, işletme tanımına ilişkin soru işaretlerinin giderilmesinde şirketlere yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinilen bir sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletme ve çıktı tanımlarının sınırlandırılması; ve
- İsteğe bağlı olarak uygulanacak bir gerçeğe uygun değer testinin (yoğunluk testi) getirilmesi.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

###### Gösterge Faiz Oranı Reformu (TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7 Değişiklikleri)

1 Ocak 2020 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak riskten korunma muhasebesinin devam ettirilmesini temin etmek amacıyla bazı kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu kolaylaştırıcı uygulamalar genel olarak korunulan nakit akışlarının veya korunulan riskin dayandığı veya korunma aracına ilişkin nakit akışlarının dayandığı gösterge faiz oranının, gösterge faiz oranı reformu sonucunda değişmediğinin varsayılmasını içermektedir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7'deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)

Haziran 2019'da KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür. Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.4 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)**

###### **i) 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar (devamı)**

###### **Covid-19 ile İlgili Olarak Kira Ödemelerinde Tanınan İmtiyazlar (TFRS 16 Değişiklikleri)**

5 Haziran 2020 tarihinde KGK, TFRS 16 Kiralamalar standardında, COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara tanınan kira imtiyazlarının, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmeleri konusunda muafiyet tanınması amacıyla değişiklik yapmıştır. Söz konusu muafiyetten yararlanan kiracıların, kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir değişikliği, Standardın söz konusu değişikliğin kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümleri uyarınca muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

Uygulama, sadece kira ödemelerinde COVID-19 salgını sebebiyle tanınan imtiyazlar için ve yalnızca aşağıdaki koşulların tamamı karşılandığında uygulanabilecektir:

- Kira ödemelerinde meydana gelen değişikliğin kiralama bedelinin revize edilmesine neden olması ve revize edilen bedelin, değişiklikten hemen önceki kiralama bedeliyle önemli ölçüde aynı olması veya bu bedelden daha düşük olması,
- Kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi ve
- Kiralamanın diğer hüküm ve koşullarında önemli ölçüde bir değişikliğin olmaması.

Kiracılar, yapılan bu değişikliği 1 Haziran 2020 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulayacaklardır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

###### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

###### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, öz kaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

###### **TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı**

KGK Şubat 2019'da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.4 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)**

###### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)**

###### **Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması (TMS 1 Değişiklikleri)**

12 Mart 2020’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **TFRS 3’deki değişiklikler – Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik**

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (Mart 2018)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **TMS 16’daki değişiklikler - Kullanım amacına uygun hale getirme**

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kar veya zararda muhasebeleştirir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.4 Muhasebe politikalarında ve açıklamalarda değişiklikler (devamı)**

###### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar (devamı)**

###### **TMS 37'deki değişiklikler - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri**

KGK, Temmuz 2020'de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37'de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir. Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

###### **Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi**

KGK tarafından, Temmuz 2020'de “IFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler / 2018-2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- IFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- IFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için %10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmuştur. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler – Gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, UMS 41 paragraf 22'deki, şirketlerin UMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Yapılan iyileştirmelerin tamamı, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

##### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

#### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

##### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### Hasılatın tanınması

##### *Ücret ve komisyon gelirleri ve giderleri*

Ücret ve komisyonlar genel olarak tahsil edildikleri veya ödendikleri tarihte gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bununla birlikte, fon yönetim ücreti komisyonları, portföy yönetimi komisyonları ve acentelik komisyonları tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Pay senedi işlem komisyonları komisyon iadeleri ile netleştirilmek suretiyle muhasebeleştirilmektedir (Dipnot 16).

##### *Faiz gelir ve gideri ile temettü gelirleri*

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit ve değişken getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç verim esasına göre değerlendirilmelerinden kaynaklanan gelirleri, Borsa Para Piyasası ile ters repo işlemlerinden kaynaklanan faizleri içermektedir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü gelirleri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

#### Finansal Araçlar

##### Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınanlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" ve "krediler ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

##### *Etkin faiz yöntemi*

Etkin faiz yöntemi, borçlanma aracının itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirininki ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

##### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

###### Finansal Araçlar (devamı)

###### Finansal varlıklar (devamı)

###### *Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlık olarak sınıflandırılır.

###### *İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar*

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlığı bulunmamaktadır.

###### *Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar*

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır olarak finansal varlık olarak sınıflandırılan ya da (a) krediler ve alacaklar, (b) vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar veya (c) gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılmayan türev olmayan finansal varlıklardır.

Şirket tarafından elde tutulan ve aktif bir piyasada işlem gören borsaya kote özkaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değerleriyle gösterilir. Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir. Gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, gelir tablosuna sınıflandırılır.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin temettüleri Şirket'in temettü alma hakkının olduğu durumlarda gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

Aktif bir piyasada cari piyasa değeri olmayan ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları ile bu tür özkaynak araçlarıyla ilişkili olan ve ödemesi bu tür varlıkların satışı yoluyla yapılan türev araçları, maliyet değerinden her raporlama dönemi sonunda belirlenen değer düşüklüğü zararları düşülmüş tutarlarıyla değerlendirilir.

###### **Vadeli İşlem ve Opsiyon Piyasası ("VIOP") işlemleri**

VIOP piyasasında müşteri adına işlem yapmak için verilen nakit teminatlar ticari alacaklarda, Şirket adına işlem yapmak için verilen teminatlar diğer alacaklarda brüt olarak sınıflandırılmaktadır. Dönem içinde yapılan işlemler sonucu oluşan kar ve zararlar netleştirilerek gelir tablosunda esas faaliyetlerden gelirlere kaydedilir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

**30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

##### ***Geri satım sözleşmeleri***

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymet ("Ters repo") işlemleri bilançoda "Nakit ve nakit benzerleri" kalemi altında muhasebeleştirilmektedir. Ters repo anlaşmaları ile belirlenen alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi"ne göre döneme isabet eden kısmının kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle ters repo işlemlerinden alacaklar olarak kaydedilir.

##### ***Krediler ve diğer alacaklar***

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar (ticari ve diğer alacaklar, banka bakiyeleri, kasa ve diğerleri) etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.

Şirket, müşterilerine hisse senedi alımları için kredi kullanmaktadır.

##### ***Finansal varlıklarda değer düşüklüğü***

Finansal varlıklar ve sözleşme varlıkları değer düşüklüğü "beklenen kredi zararı" (BKZ) modeli ile hesaplanmaktadır. Değer düşüklüğü modeli, itfa edilmiş maliyet finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanmaktadır. Zarar karşılıkları aşağıdaki bazda ölçülmüştür;

- 12 aylık BKZ'ler: raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde olası temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir.

- Ömür boyu BKZ'ler: bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca muhtemel bütün temerrüt olaylarından kaynaklanan BKZ'lerdir. Ömür boyu BKZ ölçümü, raporlama tarihinde bir finansal varlık ile ilgili kredi riskinin ilk muhasebeleştirme anından sonra önemli ölçüde artması halinde uygulanır. İlgili artışın yaşanmadığı diğer her türlü durumda 12 aylık BKZ hesaplaması uygulanmıştır.

Şirket, finansal varlığın kredi riskinin raporlama tarihinde düşük bir kredi riskine sahip olması durumunda, finansal varlığın kredi riskinin önemli ölçüde artmadığını tespit edebilir. Bununla birlikte, ömür boyu BKZ ölçümü (basitleştirilmiş yaklaşım), önemli bir finansman unsuru olmaksızın ticari alacaklar ve sözleşme varlıkları için daima geçerlidir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları için gerçeğe uygun değer önemli ve sürekli bir düşüş ile maliyetin altına inmesi objektif bir değer düşüklüğü göstergesi sayılır.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Maliyet değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının benzer bir finansal varlık için olan cari faiz oranları ile iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır. Bu tür bir değer düşüklüğü sonraki dönemlerde iptal edilemez.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.



## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

### 2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

#### **Krediler ve diğer alacaklar (devamı)**

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları için daha önceki dönemlerde kar/zarar içinde muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, kar/zarar içinde iptal edilmez.

Değer düşüklüğü zararı sonucunda oluşan gerçeğe uygun değer artışı, diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve yatırımlara ilişkin yeniden değerlendirme karşılığı başlığı altında toplanır. Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma senetleri için değer düşüklüğü zararı, yatırımın gerçeğe uygun değerindeki artışın değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilmesinin söz konusu olması durumlarda, sonraki dönemlerde kar/zarar içinde iptal edilir.

#### **Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar, kayıtlı değerleri üzerinden, birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir (Dipnot 10).

Amortisman, maddi duran varlıkların kayıtlı değerleri üzerinden faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve demirbaşlar	5 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl
Özel maliyet bedelleri	5-10 yıl

Tahmini faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların bilançoda taşınan değerinin tahmini geri kazanılabilir değer üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri geri kazanılabilir değerine indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetler maddi duran varlıklar içinde sınıflandırılmakta ve bu sabit kıymetler faydalı ömürleri esas alınmak suretiyle amortisman tabii tutulmaktadır. Finansal kiralama yoluyla edinilen sabit kıymetlerin değerinde bir azalma tespit edildiğinde "Değer düşüklüğü karşılığı" ayrılmaktadır. Finansal kiralama sözleşmelerinden kaynaklanan borçlar pasifte "Finansal kiralama borçları" hesabında gösterilmektedir. Finansal kiralama ile ilgili faiz ve kur farkı giderleri gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

#### **Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini ve bilgisayar yazılımlarını içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten itibaren 3-5 yıl olan tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortisman tabii tutulur (Dipnot 11). Tahmini faydalı ömür ve itfa yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler muhasebeleştirilir. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

###### **Finansal yükümlülükler**

###### ***Geri alım sözleşmeleri***

Tekrar geri alımlarını öngören anlaşmalar çerçevesinde satılmış olan menkul kıymetler ("Repo") Şirket portföyünde tutulmuş amaçlarına göre "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar" veya "İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar" portföylerde sınıflandırılmakta ve ait olduğu portföyün esaslarına göre değerlemeye tabi tutulmaktadır.

Repo sözleşmesi karşılığı elde edilen fonlar pasifte "Finansal borçlar" hesabında muhasebeleştirilmekte ve ilgili repo anlaşmaları ile belirlenen satım ve geri alım fiyatları arasındaki farkın "etkin faiz oranı yöntemine" göre döneme isabet eden kısmının repoya çıkılan finansal varlıkların maliyetine eklenmek suretiyle ilgili finansal varlık portföyünde muhasebeleştirilir.

Şirket'in herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul değeri bulunmamaktadır.

###### ***Diğer finansal yükümlülükler***

Diğer finansal yükümlülükler başlangıçta gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir. Sonraki dönemlerde ise etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

###### **Borçlanma maliyetleri**

Kullanıma ve satışı hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışı hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştuğu dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

###### **Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası ("TCMB") döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili yılın gelir tablosuna dâhil edilmiştir.

###### **Karşılıklar, koşullu yükümlülükler ve varlıklar**

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği veya yükümlülüğün yerine getirilmesi için Şirket'ten kaynak çıkmasının muhtemel olmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, genellikle, ekonomik yararların Şirket'e girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Koşullu varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Koşullu varlıklar, ekonomik faydaların Şirket'e girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket'e girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

###### **Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

###### **İlişkili taraflar**

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Şirket ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- i. Şirket üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- ii. Şirket üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- iii. Şirket veya Şirketin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Şirket ile ilişkili sayılır.

- i. İşletme ve Şirketin aynı grubun üyesi olması halinde,
- ii. İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- iii. Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- iv. İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- v. İşletmenin, Şirketin ya da Şirket ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planlarının olması halinde (Şirketin kendisinin böyle bir planının olması halinde, sponsor olan işverenler de Şirket ile ilişkilidir),
- vi. İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- vii. (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

#### **Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

##### ***Kurumlar vergisi***

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci gün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyanamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir. T.C. Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nce 28 Eylül 2017 tarihli Kanun Tasarısı ile teklif edilip, 28 Kasım 2017 tarihinde kabul edilen ve 5 Aralık 2017 tarihli 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. Maddesi'nde belirtildiği üzere 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na "Geçici Madde 10" eklenmiştir. 1'inci geçici madde uyarınca bu Kanunun 32 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan %20 oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır.

##### ***Ertelenmiş vergi***

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır (Dipnot 19).

Önemli geçici farklar, taşınan vergi zararları, kıdem tazminatı karşılığı, kullanılmayan izin karşılığı ve maddi ve maddi olmayan varlıklar değerlendirilme farklılıklarından doğmaktadır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve ertelenen vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

##### ***Ertelenmiş vergi varlığının tanınması***

Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklar ve taşınan vergi zararlarından oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, Yönetim tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, Yönetim'in koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

### **30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

##### **2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)**

###### **Çalışanlara sağlanan faydalar**

###### ***Tanımlanmış fayda planları***

Şirket, kıdem tazminatı, izin hakları ve çalışanlara sağlanan diğer faydalara ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“UMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda “Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar” hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye’de mevcut İş Kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu’nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 12).

###### ***Tanımlanmış katkı planları***

Şirket çalışanları adına Sosyal Güvenlik Kurumu’na (Kurum) yasa ile belirlenmiş tutarlarda katkı payı ödemek zorundadır. Şirket’in ödemekte olduğu katkı payı dışında çalışanına veya Kurum’a yapmak zorunda olduğu başka bir ödeme mecburiyeti bulunmamaktadır. Bu katkı payları tahakkuk ettikleri tarihte giderleştirilmektedir.

###### **Sermaye ve temettüler**

Adi hisseler, özkaynak olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, temettü dağıtım kararı alındığı dönemde birikmiş kardan indirilerek ödenecek temettü yükümlülüğü olarak sınıflandırılır.

###### **Nakit akış tablosu**

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Şirket nakit ve vadesi üç ayı geçmeyen banka mevduatlarını, ters repo işlemlerinden alacaklarını dikkate almıştır.

###### **Hisse senedi ve ihracı**

Şirket, sermaye artışlarında ihraç ettiği hisse senetlerinin nominal değerinin üstünde bir bedelle ihraç edilmesi halinde, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki oluşan farkı Hisse Senedi İhraç Primleri olarak özkaynaklarda muhasebeleştirmektedir. Şirket’in bilanço tarihinden sonra ilan edilen kâr payı dağıtım kararı bulunmamaktadır.

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

#### **3. Bölümlere göre raporlama**

Bölümlere göre raporlamayı gerektirecek herhangi bir farklı faaliyet alanı ve farklı coğrafi bölge bulunmamaktadır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 4. Nakit ve nakit benzerleri

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Kasa	-	-
Vadesiz mevduatlar (*)	2.410.335	1.650.684
	<b>2.410.335</b>	<b>1.650.684</b>
Vadeli mevduatlar (**)	41.357.364	83.698.274
Borsa Para Piyasasından alacaklar(***)	17.500.000	17.800.000
	<b>61.267.699</b>	<b>103.148.958</b>

(\*) Vadesiz mevduatların 386.692 TL (31 Aralık 2019: 92.228 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Şirket'in hesaplarında tutulmaktadır. Bloke mevduat bulunmamaktadır (31 Aralık 2019: Yoktur).

(\*\*) 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla TL vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama faizi %11'dir (31 Aralık 2019: %9,75). 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla USD vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama faizi %1.5'dir (31 Aralık 2019: %1.5).

(\*\*\*) Borsa Para Piyasaları'ndan alacakların 17.271.008 TL (31 Aralık 2019: 17.563.354 TL) tutarındaki kısmı müşterilere ait olup, Şirket'in hesaplarında tutulmaktadır.

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerler hazır değerler ile menkul kıymetlerin toplamından faiz tahakkukları düşülerek gösterilmektedir:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Nakit ve nakit benzerleri	61.267.699	103.148.958
Müşteri varlıkları	(17.886.692)	(17.655.582)
Faiz tahakkukları	(413.234)	(21.034)
	<b>42.967.733</b>	<b>85.472.342</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 5. Finansal yatırımlar

#### Kısa vadeli finansal yatırımlar

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</b>		
Hisse Senetleri	4.786.957	751.120
Devlet tahvilleri ve hazine bonoları	92.923	88.143
Ters repo	-	9.851
	<b>4.879.880</b>	<b>849.114</b>

Menkul kıymetlerin ortalama faiz oranı 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla %12,76'dır (31 Aralık 2019: %10,8).

#### Uzun vadeli finansal yatırımlar

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Middle East Payment Services Co. (Ürdün) (*)	10.340.349	7.923.128
	<b>10.340.349</b>	<b>7.923.128</b>

(\*) 5 Şubat 2014 tarih ve 2014/7 sayılı Yönetim Kurulu kararı uyarınca Middle East Payment Services Co (Ürdün) şirketinin %4,8 hissesi, hisse başına 1,9 Ürdün Dinarı fiyatla satın alınmıştır.

### 6. Kısa vadeli borçlanmalar

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Takasbank borsa para piyasasından borçlar	17.271.008	17.563.354
Repo borçları	-	9.851
	<b>17.271.008</b>	<b>17.573.205</b>

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

**30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**7. Ticari alacak ve borçlar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Kredili müşterilerden alacaklar	67.885.153	47.885.942
Donuk Alacaklar	2.473.410	2.473.410
Üçüncü Aşama Beklenen Zarar Karşılığı	(2.473.410)	(2.473.410)
Müşterilerden alacaklar	82.058	41.409
Diğer Kısa Vadeli Alacaklar	-	4.025
	<b>67.967.212</b>	<b>47.931.376</b>
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Müşterilere borçlar (*)	1.683.066	1.089.442
Kısa vadeli diğer ticari borçlar	170.000	285.562
	<b>1.853.066</b>	<b>1.375.004</b>

(\*) Şirket'in kendi hesaplarında tutulmasına rağmen müşterilere ait olan 386.692 TL (31 Aralık 2019: 92.228 TL) tutarında banka mevduatı bulunmaktadır.

**8. Diğer alacak ve borçlar**

	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>Kısa vadeli diğer alacaklar</b>		
VİOP'tan alacaklar	27.207.913	669.346
Ödünç alınan menkul kıymet teminatları ve pay senedi alacakları	740.289	5.039.034
Diğer kısa vadeli alacaklar	250.582	338.625
Verilen depozito ve teminatlar	5.170	5.170
Gelir tahakkukları	-	37.781
	<b>28.203.954</b>	<b>6.089.956</b>
<b>Uzun vadeli diğer alacaklar</b>		
Verilen depozito ve teminatlar	7.179.113	3.126.415
	<b>7.179.113</b>	<b>3.126.415</b>
<b>Diğer borçlar</b>		
Ödenecek vergi harç ve borçlar	447.050	240.864
Gider tahakkukları	159.062	287.568
	<b>606.112</b>	<b>528.432</b>



## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9. Peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Peşin ödenmiş giderler(*)	1.015.497	825.472
	<b>1.015.497</b>	<b>825.472</b>

(\*) Peşin ödenmiş giderler yıllık abonelik ve üyelik, kira, bakım ve özel sağlık giderlerinden oluşmaktadır.

#### 10. Maddi duran varlıklar

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarında dahil olmak üzere maddi duran varlıkların taşınan değeri net 2.187.888 TL (31 Aralık 2019: 2.674.864 TL) olup; Şirket tarafından cari dönem içerisinde 352.590 TL maddi duran varlık alımı gerçekleşmiştir. (31 Aralık 2019: 362.995 TL).

30 Eylül 2020 tarihinde sona eren dokuz aylık ara hesap dönemi içerisinde Şirket tarafından elden çıkarılan maddi duran varlık tutarı 424.412 TL'dir.(31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır).

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla kullanım hakkı varlıklarda dahil olmak üzere dönem içi amortisman gideri 550.103 TL'dir (31 Aralık 2019: 802.506 TL) tutarındadır.

#### 11. Maddi olmayan duran varlıklar

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in Maddi olmayan duran varlıklarının net defteri 526.509 TL olup; Şirket tarafından cari dönem içerisinde 490.619 TL maddi olmayan duran varlık alımı gerçekleşmiştir. (31 Aralık 2019: 1.589.414 TL).

30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla dönem içi amortisman gideri 98.520 TL (31 Aralık 2019: 724.496 TL) tutarındadır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12. Çalışanlara sağlanan faydalar

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
Kullanılmamış izinler karşılığı	420.292	378.554
Personel prim karşılığı	181.012	882.554
	<b>601.304</b>	<b>1.261.041</b>
<b>Uzun vadeli çalışanlara sağlanan faydalar</b>		
Kıdem tazminatı karşılığı	532.589	313.305
	<b>532.589</b>	<b>313.305</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket ile ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir. 23 Mayıs 2002'deki mevzuat değişikliğinden sonra emeklilikten önceki hizmet süresine ilişkin bazı geçiş süreci maddeleri çıkartılmıştır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla 7.117,17 TL (31 Aralık 2019: 6.379,86 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

#### 13. Diğer kısa vadeli karşılıklar

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Diğer kısa vadeli karşılıklar</b>		
Dava karşılığı	7.868.480	4.933.980
<b>Toplam</b>	<b>7.868.480</b>	<b>4.933.980</b>

#### 14. Diğer varlık ve yükümlülükler

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar</b>		
Peşin ödenen vergiler ve stopajlar	271.602	2.451.760
<b>Toplam</b>	<b>271.602</b>	<b>2.451.760</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15. Sermaye, yedekler ve diğer öz kaynak kalemleri

##### Sermaye

Şirket'in ödenmiş sermayesi 114.450.000 TL (31 Aralık 2019: 114.450.000TL) olup her biri 1 Kuruş nominal değerli 11.445.000.000 (31 Aralık 2019: 11.445.000.000) adet hisseye bölünmüştür.

Şirket'in 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	30 Eylül 2020		31 Aralık 2019	
	TL	Pay %	TL	Pay %
<b>Burgan Bank A.Ş.</b>	114.450.000	100	114.450.000	100
	<b>114.450.000</b>		<b>114.450.000</b>	
<b>Sermaye düzeltme farkları</b>	<b>25.355.592</b>		<b>25.355.592</b>	
<b>Toplam</b>	<b>139.805.592</b>		<b>139.805.592</b>	

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yukarıda bahsi geçen tutarların SPK Finansal Raporlama Standartları uyarınca "Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler" içerisinde sınıflandırılması gerekmektedir. Şirket'in 30 Eylül 2020 tarihi itibarıyla kardan ayrılan kısıtlanmış yedeklerinin tutarı 9.036.208 TL (31 Aralık 2019: 7.862.682 TL)'dir.

Şirket kâr dağıtımını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinde yürürlüğe giren II – 119.1 nolu Kâr Payı Tebliği'ne göre yapar.

SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kâr Payı Tebliği'ne göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıklar için kâr payı dağıtım oranı, başlıklar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârının yüzde yirmisinden az olamaz. Yine aynı tebliğe göre, payları borsada işlem görmeyen ortaklıkların kâr payını tam ve nakden dağıtmaları zorunludur ve halka açık şirketlere tanınan taksitle kâr dağıtımı uygulamasından yararlanamazlar.

Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin Yönetim Kurulunun 28 Mayıs 2018 tarihli Yönetim Kurulu kararına istinaden, Şirketin sermayesinin 48.450.000 TL'den 114.450.000 TL'ye çıkartılmasına karar verilmiştir. Sermaye artışının tamamı nakdi olarak gerçekleştirilmiştir.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15. Sermaye, yedekler ve diğer öz kaynak kalemleri (devamı)

##### Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Birinci tertip yasal yedekler	4.834.808	3.661.282
İkinci tertip yasal yedekler	4.201.400	4.201.400
<b>Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler</b>	<b>9.036.208</b>	<b>7.862.682</b>

  

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Aktüeryal (kayıp)/kazanç	(73.081)	(73.081)
<b>Toplam</b>	<b>(73.081)</b>	<b>(73.081)</b>

#### 16. Hasılat ve Satışların Maliyeti

##### a) Satışlar ve satışların maliyeti

1 Ocak – 30 Eylül 2020 ve 1 Ocak - 30 Eylül 2019 tarihlerinde sona eren hesap dönemine ait satış gelirleri ve maliyetleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2020	1 Temmuz – 30 Eylül 2020	1 Ocak – 30 Eylül 2019	1 Temmuz – 30 Eylül 2019
<b>Satışlar</b>				
Hazine bonusu/devlet tahvili satışları	3.720.130.551	-	9.716.987.871	4.195.959.998
Hisse senedi satışları	257.265.786	53.808.546	142.276.862	68.278.313
Vadeli İşlemler Değerleme Karı/(zararı)	371.123	(80.648)	75.326	75.326
<b>Toplam</b>	<b>3.977.767.459</b>	<b>53.727.898</b>	<b>9.859.340.059</b>	<b>4.264.313.637</b>
<b>Satışların Maliyeti</b>				
Hazine bonusu/devlet tahvili satışları	3.718.572.923	9.421	9.708.013.897	4.193.124.919
Hisse senedi satışları	257.607.075	54.086.191	142.187.381	68.043.903
<b>Toplam</b>	<b>3.976.179.998</b>	<b>54.095.612</b>	<b>9.850.201.278</b>	<b>4.261.168.822</b>

##### b) Finans sektörü faaliyetlerinden brüt kar/zarar

1 Ocak – 30 Eylül 2020 ve 1 Ocak - 30 Eylül 2019 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2020	1 Temmuz - 30 Eylül 2020	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019
<b>Hizmet gelirleri</b>				
Kredi faiz gelirleri	5.093.220	1.754.979	7.803.351	3.036.989
Yatırım danışmanlığı gelirleri	3.099.708	3.089.115	129.780	116.780
Hisse senedi işlemleri aracılık komisyonu	2.357.141	1.077.803	716.284	277.219
VİOP işlemleri aracılık komisyonu	1.354.623	655.206	367.349	124.219
Borsa Para Piyasası komisyon gelirleri	88.796	33.587	64.492	20.217
Ödünç menkul kıymet aracılık geliri	36.049	5.816	113.779	54.983
Saklama komisyonları	19.151	8.488	26.506	6.079
Müşteri komisyon iadeleri (-)	(795)	(795)	-	-
Diğer	362.462	153.767	386.799	139.201
<b>Toplam</b>	<b>12.410.354</b>	<b>6.777.966</b>	<b>9.608.340</b>	<b>3.775.687</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 17. Finansman gelirleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2020	1 Temmuz - 30 Eylül 2020	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019
Kambiyo gelirleri *	6.963.891	5.965.632	5.325.767	(710.422)
VİOP nema faiz gelirleri	3.386.192	1.586.396	2.568.587	362.851
Banka mevduatları faiz geliri	630.592	441.544	2.382.592	372.772
Ödünç menkul kıymet faiz gelirleri	106.282	4.099	496.190	223.409
BPP faiz gelirleri	106.154	5.328	619.088	3.569
Temerrüt faiz gelirleri	41.000	7.149	8.661	3.721
Devlet tahvili faiz geliri	10.600	5.300	10.600	5.300
Menkul kıymet reeskont gelirleri	2.098	-	18.641	(144.235)
Hisse senedi değerlendirme gelirleri	-	-	-	(16.731)
	<b>11.246.810</b>	<b>8.015.448</b>	<b>11.430.126</b>	<b>100.234</b>

(\*)VİOP ve Forward kar/zararları kambiyo karları içinde net olarak gösterilmiştir.

#### 18. Finansman giderleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2020	1 Temmuz - 30 Eylül 2020	1 Ocak - 30 Eylül 2019	1 Temmuz - 30 Eylül 2019
Kambiyo giderleri	252.101	13.345	353.671	184.835
Alınan kredilere verilen faizler	85.574	30.665	61.768	61.768
Teminat mektubu komisyon giderleri	56.224	13.332	73.549	(24.726)
Ödünç menkul kıymet komisyon giderleri	24.549	1.956	93.938	45.811
Borsa Para Piyasası'na faiz ve komisyon giderleri	-	-	1.811	(70.560)
Menkul kıymet reeskont giderleri	-	-	-	(16.733)
Diğer ödenen faiz ve komisyonlar	88.031	21.261	115.177	70.168
	<b>506.478</b>	<b>80.560</b>	<b>699.914</b>	<b>300.015</b>

#### 19. Gelir vergileri (ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dâhil)

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
Cari kurumlar vergisi karşılığı	2.046.624	1.886.139
Peşin ödenen vergiler	(552.072)	(751.455)
<b>Vergi varlığı, net</b>	<b>1.494.552</b>	<b>1.134.684</b>
	<b>30 Eylül 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Dönem vergi geliri/(gideri)	1.808.205	1.886.139
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(166.827)	1.635.223
	<b>1.641.378</b>	<b>3.521.362</b>

#### Kurumlar Vergisi

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17'nci gün akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir. T.C. Başbakanlık Kanunlar ve Kararlar Genel Müdürlüğü'nce 28 Eylül 2017 tarihli Kanun Tasarısı ile teklif

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

edilip, 28 Kasım 2017 tarihinde kabul edilen ve 5 Aralık 2017 tarihli 30261 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun"un 91. Maddesi'nde belirtildiği üzere 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na "Geçici Madde 10" eklenmiştir. 1'inci geçici madde uyarınca bu Kanunun 32 nci maddesinin birinci fıkrasında yer alan %20 oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir. Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Vergi beyanları ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir. Şirket yönetimi, vergi denetiminden geçmemiş 2013 – 2018 arası yıllara ilişkin ileride ortaya çıkabilecek ek vergi yükümlülüğü güvenilir ve belirli bir düzeyde tahmin edilemeyeceğinden ilişikteki finansal tablolarda ilave bir karşılık ayırmamıştır.

#### Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Şirket, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Türkiye'de işletmelerin konsolide vergi iadesi beyan edememeleri sebebiyle, ertelenmiş vergi varlıkları olan ortaklık, ertelenmiş vergi yükümlülükleri olan bağlı ortaklık ile netleştirilmez ve ayrı olarak gösterilir. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında kullanılan vergi oranı, 2018-2020 yılları arasında gerçekleşecek vergilendirilebilir kazançlar için %22, sonrası için % 20'dir (31 Aralık 2019: %22).

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Ertelenen vergi varlığının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
1 Ocak itibarıyla	411.846	2.063.888
Gelir tablosuna yansıtılan ertelenen vergi geliri/(gideri)	166.827	(1.635.223)
Diğer kapsamlı gelir/gider hesabında muhasebeleşen tutar	-	(16.819)
<b>Ertelenen vergi varlıkları, net</b>	<b>578.674</b>	<b>411.846</b>

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş****30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**19. Gelir vergileri (ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri dâhil) (devamı)**

	30 Eylül 2020		31 Aralık 2019	
	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelenmiş vergi varlıkları/ yükümlülükleri	Birikmiş Geçici Farklar	Ertelenmiş Vergi varlıkları/ Yükümlülükleri
Dava karşılığı	7.868.480	1.731.066	4.933.980	1.085.476
Personel prim karşılığı	181.012	39.823	882.524	194.155
Kullanılmayan izin karşılığı	420.292	92.464	378.487	83.267
Kıdem tazminatı karşılığı	532.589	117.170	313.305	68.927
Menkul kıymet değerlendirme farkı	-	-	-	-
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları</b>		<b>1.980.522</b>		<b>1.431.825</b>
Maddi ve maddi olmayan varlıklar vergi matrahı ile kayıtlı değer farkı	(320.638)	(70.540)	(397.784)	(87.513)
Menkul Kıymet değerlendirme farkı gider tahakkukları	(6.051.399)	(1.331.308)	(4.238.483)	(932.466)
Gelir tahakkukları	-	-	-	-
<b>Ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>		<b>(1.401.848)</b>		<b>(1.019.979)</b>
<b>Ertelenmiş vergi varlıkları, net</b>		<b>578.674</b>		<b>411.846</b>

**20. İlişkili taraf açıklamaları**

a) 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerle bakiyeler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>İlişkili kuruluşlardaki mevduatlar</b>		
Burgan Bank A.Ş.	2.597.733	84.709.950
	<b>2.597.733</b>	<b>84.709.950</b>
<b>İlişkili taraflara borçlar</b>		
Personele borçlar	131.083	-
Burgan Bank A.Ş.	-	-
	<b>131.083</b>	<b>-</b>

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

- b) 30 Eylül 2020 ve 2019 tarihleri itibarıyla ilgili şirketlerden alınan faiz ve hizmet gelirleri ile türev işlemlerinden kar/zarar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2020	1 Ocak - 30 Eylül 2019
<b>İlişkili taraflardan faiz gelirleri</b>		
Burgan Bank A.Ş.	217.359	2.382.592
	<b>217.359</b>	<b>2.382.592</b>
<b>İlişkili taraflardan hizmet gelirleri</b>		
Burgan Bank A.Ş.	155.085	-
	<b>155.085</b>	<b>-</b>
<b>İlişkili taraflarla yapılan türev işlemlerden zarar</b>		
Burgan Bank A.Ş. (*)	(637.488)	(19.174.114)
	<b>(637.488)</b>	<b>(19.174.114)</b>

(\*) Aynı ileri vadedeki güne ait iki farklı piyasada oluşan arbitraj işlemleri neticesinde BİST VİOP işlemlerinde alınan pozisyonlardan toplam 910,802 TL (30 Eylül 2020: 24.009.044TL) kar elde edilirken buna karşılık eşanlı Burgan Bank A.Ş. ile yapılan Forward işlemleri sonucunda toplam 637,488 TL (31 Eylül 2019: 19.174.114 TL) zarar oluşmuştur.

### 20. İlişkili taraf açıklamaları (Devamı)

- c) 30 Eylül 2020 ve 2019 tarihlerinde sona eren dönemler içerisinde ilgili şirketlere ödenen hizmet giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>İlişkili taraflardan hizmet giderleri</b>		
Burgan Bank A.Ş.	267.813	83.835
	<b>267.813</b>	<b>83.835</b>

- d) Yönetim kuruluna ve üst düzey yöneticilere verilen ücretler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.315.696 TL'dir (31 Aralık 2019: 915.654 TL).



## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

##### i. Kredi riski açıklamaları

Şirket'in kredi riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Ticari alacaklar, Şirket yönetimince geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve uygun oranda Üçüncü Aşama Beklenen Zarar Karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir.

30 Eylül 2020	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Raporlardaki tarihi itibarıyla maruz kalınan azami risk</b>	-	67.967.212	-	35.383.067	43.767.699	4.879.880
Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	67.967.212	-	35.383.067	43.767.699	4.879.880
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.473.410	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(2.473.410)	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
<b>31 Aralık 2019</b>						
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
<b>Raporlardaki tarihi itibarıyla maruz kalınan azami risk</b>	-	47.931.376	-	3.126.417	85.348.958	849.114
Vadesi geçmemiş yada değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	47.931.376	-	3.126.417	85.348.958	849.114
Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	2.473.410	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü	-	(2.473.410)	-	-	-	-
- Net değer teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### ii. Likidite riskine ilişkin açıklamalar

Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30 Eylül 2020							Sözleşme uyarınca nakit
	Defter değeri	1 aya kadar	1 -3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	Vadesiz	çıkışlar toplamı
Finansal yükümlülükler	17.271.008	17.271.008	-	-	-	-	17.271.008
Ticari borçlar	1.853.066	1.853.066	-	-	-	-	1.853.066
Kiralama işlemlerinden borçlar	551.794	551.794	-	-	-	-	551.794
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>19.675.868</b>	<b>19.675.868</b>	-	-	-	-	<b>19.675.868</b>

  

31 Aralık 2019							Sözleşme uyarınca nakit
	Defter değeri	1 aya kadar	1 -3 ay arası	3 ay - 1 yıl arası	1 - 5 yıl arası	Vadesiz	çıkışlar toplamı
Finansal yükümlülükler	17.573.205	17.563.205	-	-	-	-	17.563.205
Ticari borçlar	1.375.004	1.375.004	-	-	-	-	1.375.004
Kiralama işlemlerinden borçlar	765.593	765.593	-	-	-	-	765.593
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>19.713.802</b>	<b>19.713.802</b>	-	-	-	-	<b>19.713.802</b>

#### 21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

##### iii. Piyasa riski açıklamaları

##### Döviz Pozisyonu Riski

30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıklar ve borçların orijinal bakiyeleri ve toplam TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2020				31 Aralık 2019			
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	İngiliz Sterlini
Finansal yatırımlar	10.340.349	1.333.860			7.923.128	1.333.860		
Nakit ve nakit benzeri	1.180.647	141.423	9.229	48	7.129.606	1.200.000	241	-
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>11.520.997</b>	<b>1.475.283</b>	<b>9.229</b>	<b>48</b>	<b>15.052.734</b>	<b>2.533.860</b>	<b>241</b>	<b>-</b>
Ticari borçlar	386.692	49.634	159	48	92.228	15.398	59	48
<b>Toplam yükümlülükler</b>	<b>386.692</b>	<b>49.634</b>	<b>159</b>	<b>48</b>	<b>92.228</b>	<b>15.398</b>	<b>59</b>	<b>48</b>
<b>Net yabancı para varlıklar</b>	<b>11.134.305</b>	<b>1.425.649</b>	<b>9.070</b>	<b>-</b>	<b>14.960.506</b>	<b>2.518.462</b>	<b>182</b>	<b>(48)</b>

**Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş****30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
<b>30 Eylül 2020</b>				
<b>ABD Dolar kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
ABD Doları net varlık/yükümlülük etkisi	(1.105.192)	1.105.192	-	-
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
Avro net varlık varlık/yükümlülük etkisi	(8.239)	8.239	-	-
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:</b>				
Diğer döviz varlıkları net etkisi	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(1.113.431)</b>	<b>1.113.431</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
	Kar / Zarar		Özkaynak	
	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması
<b>31 Aralık 2019</b>				
<b>ABD Dolar kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
ABD Doları net varlık/yükümlülük etkisi	(13.899)	13.899	-	-
<b>Avro kurunun %10 değişmesi halinde:</b>				
Avro net varlık varlık/yükümlülük etkisi	(3.882)	3.882	-	-
<b>Diğer döviz kurlarının ortalama %10 değişmesi halinde:</b>				
Diğer döviz varlıkları net etkisi	-	-	-	-
<b>Toplam</b>	<b>(17.781)</b>	<b>17.781</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)****Faiz Pozisyonu Riski**

Faiz oranı değişikliklerinin Şirket varlık ve yükümlülüklerine etkisi faiz oranı riski ile ifade edilir. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

	30 Eylül 2020	31 Aralık 2019
<b>Değişken faizli finansal araçlar:</b>		
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan varlıklar	92.923	97.994

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### Fiyat Riski

Şirket'in bilançosunda 30 Eylül 2020 itibarıyla Şirket'in analizlerine göre BİST endeksinde %10 oranında artış/azalış durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla Şirket'in vergi öncesi karında fiyat riskinde net, 478,696 TL artış/azalış oluşmuştur.

#### iv. Sermaye yönetimi

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri ve diğer hissedarlara fayda sağlamak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Şirket sermaye yeterliliğini Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: V, No: 34 sayılı Aracı Kurumların Sermayelerine ve Sermaye Yeterliliğine İlişkin Esaslar Tebliği'ni çerçevesinde takip etmektedir.

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

#### 22. Finansal araçlar

##### Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, piyasa koşullarına uygun olarak gerçekleşen işlemlerde, bir varlığın karşılığında el değiştirebileceği veya bir yükümlülüğün karşılanabileceği değerdir.

Şirket, finansal enstrümanların tahmini gerçeğe uygun değerlerini halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Bununla birlikte, piyasa bilgilerini değerlendirip gerçeğe uygun değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak burada sunulan tahminler, Şirket cari bir piyasa işleminde elde edebileceği miktarların göstergesi olamaz.

Gerçeğe uygun değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

##### *Finansal aktifler:*

Kasa ve bankalardan alacaklar ve diğer finansal aktifler dahil olmak üzere maliyet bedeli ile gösterilen finansal aktiflerin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek defter değerlerine yaklaştığı öngörülmektedir.

Gerçeğe uygun değer farkları kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin belirlenmesinde piyasa fiyatları esas alınır.

##### *Finansal pasifler:*

Kısa vadeli olmaları sebebiyle parasal pasiflerin gerçeğe uygun değerlerinin defter değerlerine yaklaştığı varsayılmaktadır.

## Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş

### 30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in finansal varlık ve yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerleri ve kayıtlı değerleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2020		31 Aralık 2019	
	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri	Gerçeğe uygun değeri	Kayıtlı değeri
Nakit ve nakit benzerleri	61.267.699	61.267.699	103.148.958	103.148.958
Finansal yatırımlar	4.879.880	4.879.880	849.114	849.114

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değer ile gösterilen finansal varlıklar için kullanılan gerçeğe uygun değer seviyeleri belirlenmesi aşağıdaki gibidir:

#### 30 Eylül 2020

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Hisse senetleri	4.786.957	-	-
Devlet tahvilleri	92.923	-	-
Ters repo	-	-	-
	<b>4.879.880</b>	-	-

#### 31 Aralık 2019

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Hisse senetleri	751.120	-	-
Devlet tahvilleri	88.143	-	-
Ters repo	9.851	-	-
	<b>849.114</b>	-	-

## **Burgan Yatırım Menkul Değerler A.Ş**

**30 Eylül 2020 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı dipnotlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**23. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar**

### **Sermaye yeterliliği yükümlülüğü**

Şirket 30 Eylül 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle ilgili sermaye yeterlilikleri gerekliliklerini yerine getirmektedir.

**24. Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

-